



**Câmara Municipal de Jundiaí**  
São Paulo  
COMISSÃO DE POLÍTICAS URBANAS E MEIO AMBIENTE

**ATA DA QUARTA REUNIÃO**

Ao vigésimo sétimo dia de junho de dois mil e dezessete, às dezesseis horas e cinco minutos sob a Presidência do Vereador Douglas do Nascimento Medeiros, reuniram-se no Plenarinho da Câmara Municipal de Jundiaí, os Vereadores membros desta Comissão: Antônio Carlos Albino, Arnaldo Ferreira de Moraes e Faouaz Taha; os Vereadores convidados: Edicarlos Vieira, Adriano Santana dos Santos, Romildo Antônio da Silva, Marcelo Gastaldo e Cristiano Lopes; os assessores parlamentares: Marcel Eduardo Contiero, Viviane Cristina Soares e Eric Arthur Azevedo; além dos convidados: Eng.º Alessandro Aparecido Mazzola Presidente da Associação dos Engenheiros de Jundiaí (AEJ), Eng.ª Liliana de Camargo Traldi Bezerra Presidente do conselho da (AEJ), membros da (AEJ) Eng.ª Maria Auxiliadora, Eng.º Silvio Eduardo Drezza e Eng.º Marco Antônio de Oliveira. O Presidente desta Comissão iniciou a reunião com um breve relato das últimas reuniões, observando o diálogo estabelecido acerca do Plano Diretor. Passando a palavra ao Eng.º Alessandro, apresentou a (AEJ) relatando que ao longo dos 62 anos de existência da (AEJ), a entidade sempre trabalhou em conjunto com o Executivo na revisão do Plano Diretor do nosso município, apresentou o grupo de trabalho que é responsável por esse tema na (AEJ), passando assim a palavra a Eng.ª Liliana, que por sua vez relatou que em 2016 na análise do Plano Diretor vigente, foi realizado encontro propositivo entre a (AEJ), executivo e legislativo da nossa cidade, na ocasião foi entregue ofício contendo informações relevantes relacionando pontos a serem alterados, que por sua vez não foram contemplados no Plano Diretor atual. Os vereadores presentes questionaram a (AEJ) quanto a possível alteração do Plano Diretor, essa pergunta foi respondida pelo Eng.º Marco, informou ser necessário aguardar o Fórum de avaliação do Plano Diretor a ser realizado na última semana de Julho. O Eng.º Alessandro informou a posição da (AEJ) que acredita ser necessária a elaboração de uma nova lei de ocupação de solo separada do Plano Diretor. O Eng.º Marco frisou a necessidade urgente de alterar os pontos no Plano Diretor atual e abrir debate com a sociedade para realizar demais alterações, pois o problema está no dia a dia, na aplicação da lei de ocupação de solo, que está inserida no Plano Diretor e dessa forma a cidade está engessada. O Eng.º Silvio reconhece que no atual Plano Diretor existem avanços conquistados que devem ser mantidos. O Eng.º Alessandro concluiu convidando



**Câmara Municipal de Jundiaí**  
São Paulo  
COMISSÃO DE POLÍTICAS URBANAS E MEIO AMBIENTE

todos os presentes a participarem do Fórum de avaliação do Plano Diretor na última semana de Julho no complexo Argos. Na ocasião o Presidente dessa comissão recebeu o ofício Of.AEJ. 068/2017 encaminhando cópias dos ofícios Of.AEJ. 063/2017 (Pontos de Discordância do Plano Diretor) – Lei 8683/2.016 e Of.AEJ. 031/2016 (Parecer Câmara Municipal), se colocaram a disposição para esclarecimentos mais detalhados em uma nova apresentação aos Vereadores. O Ver. Douglas propôs a realização de trabalhos em conjunto para criação de uma lei de contrapartida. A reunião foi encerrada às 17h04 e, eu, Marcel Eduardo Contiero, Assessor Parlamentar, lavrei a presente ata, que segue assinada pelos membros da Comissão.

Douglas do Nascimento Medeiros  
Presidente

Antônio Carlos Albino

Faouaz Taha

Arnaldo Ferreira de Moraes

Leandro Palmarini