



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

EXPEDIENTE

Ofício GP.L nº 208/2019

Processo nº 21.070-6/2019



Jundiaí, 24 de junho de 2019.

Excelentíssimo Senhor Presidente:

DÊ-SE VISTA AO AUTOR.

Faouaz Taça
Presidente
25/06/19

Em atendimento ao que consta do Requerimento ao Plenário nº **214/2019**, da lavra do ilustre Vereador **EDICARLOS VIEIRA**, sobre empreendimentos imobiliários na região do Bairro Medeiros, vimos encaminhar a Vossa Excelência cópia dos dados fornecidos pela Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente, em resposta aos quesitos formulados.

Respeitosas saudações.


LUÍZ FERNANDO MACHADO

Prefeito Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

Vereador FAOUAZ TAHA

Presidente da Câmara Municipal de Jundiaí

N E S T A

À Unidade de Gestão da Casa Civil / Diretoria de Apoio Parlamentar

a/c Sr. Tiago Adami

em: 25/06/2019

Ref.: Requerimento nº 214 – Câmara Municipal de Jundiaí

Em atenção ao solicitado, apresentamos em anexo as informações preliminares dos empreendimentos de grande porte da região do Bairro do Medeiros, enquadrados na legislação municipal com obrigatoriedade de apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV (ou seja, a partir do ano de 2011).

Estas informações estão disponíveis para consulta pública através do portal de geotecnologias “geojundiai”, no site: geo.jundiai.sp.gov.br.

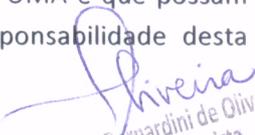
Inicialmente, cabe informar que a região do Medeiros está compreendida pelo Plano Diretor vigente como Zoneamento Urbano – Periurbano 1, que propõe como planejamento urbano a ocupação horizontal, de baixa densidade, principalmente por localizar-se em áreas ambientalmente frágeis, em áreas de transição com áreas rurais e de amortecimento da urbanização.

Informamos que, conforme demonstrado no mapa temático “situação do protocolo”, há empreendimentos em diversos estágios de licenciamento tramitando na Prefeitura. Somente para os empreendimentos com EIV em análise já concluída, há a indicação das contrapartidas identificadas no campo “dados da contrapartida” em sua ficha informativa. Estas contrapartidas são definidas a partir dos limites impostos pela legislação do EIV e dos impactos verificados durante a análise do estudo.

Conforme prevê o Plano Diretor, todas as contrapartidas elencadas para os empreendimentos enquadrados em EIV devem ser executadas até a obtenção do habite-se do empreendimento, ou seja, no momento do início de seu funcionamento, o impacto diagnosticado através do estudo apresentado deve já estar mitigado para que não haja prejuízo à vizinhança.

Esclarecemos também que a alteração de qualquer contrapartida prevista no edital e termo de compromisso firmado entre o empreendedor e o Município somente poderá ser alterada com a devida justificativa processual e desde que seja coerente com os impactos apontados pelo parecer técnico emitido na análise do empreendimento e publicado em imprensa oficial.

Finalmente, informamos que estes dados se referem exclusivamente aos empreendimentos enquadrados em EIV, e não compreendem protocolos de diretrizes de uso e ocupação do solo, protocolos de aprovação de projetos, de outras divisões e diretorias desta UGPUMA e que possam estar tramitando ainda sem possuírem procedimento administrativo de responsabilidade desta Divisão.


Alissandra Bernardini de Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU 459.128

Estudo de Impacto de Vizinhança

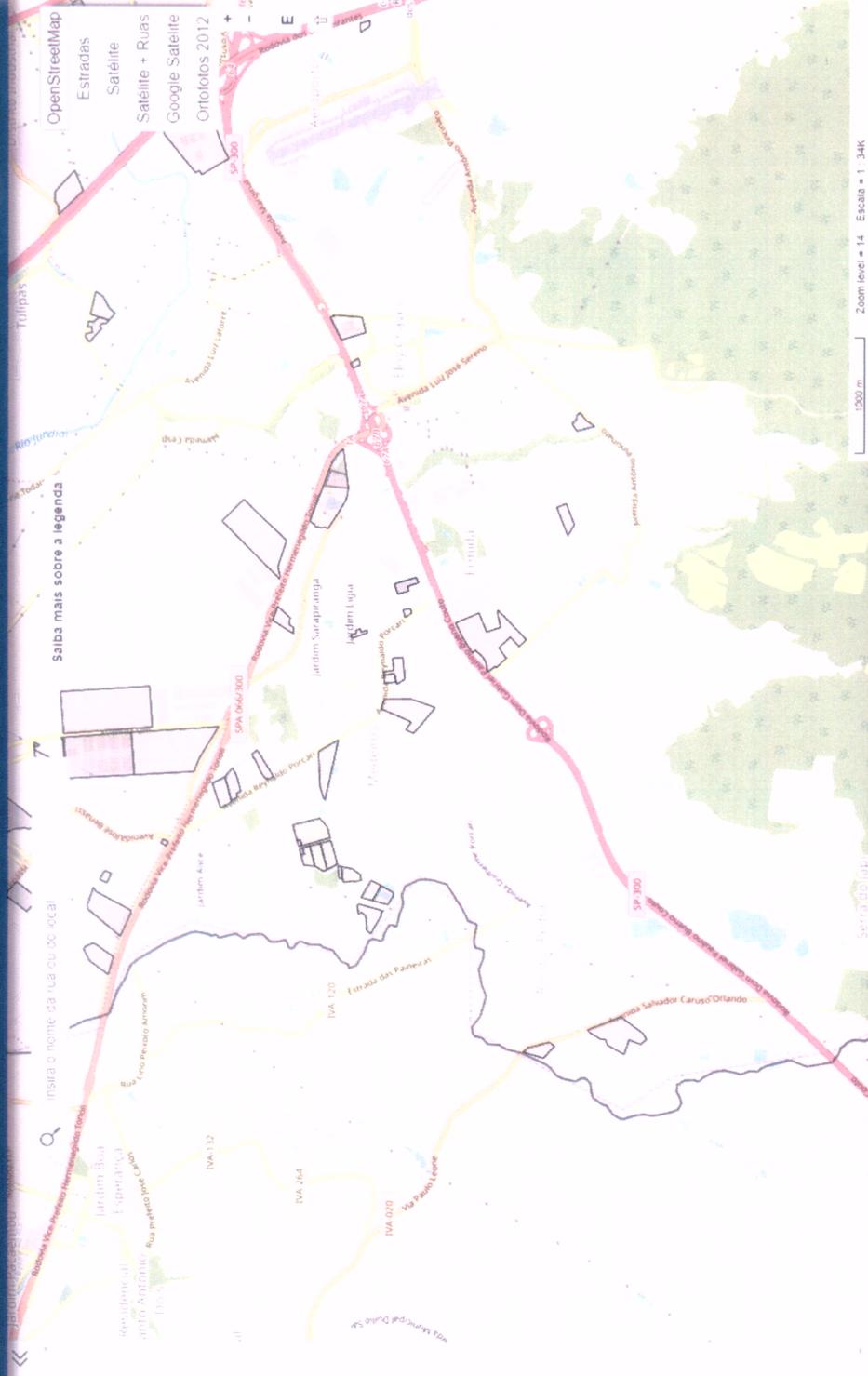
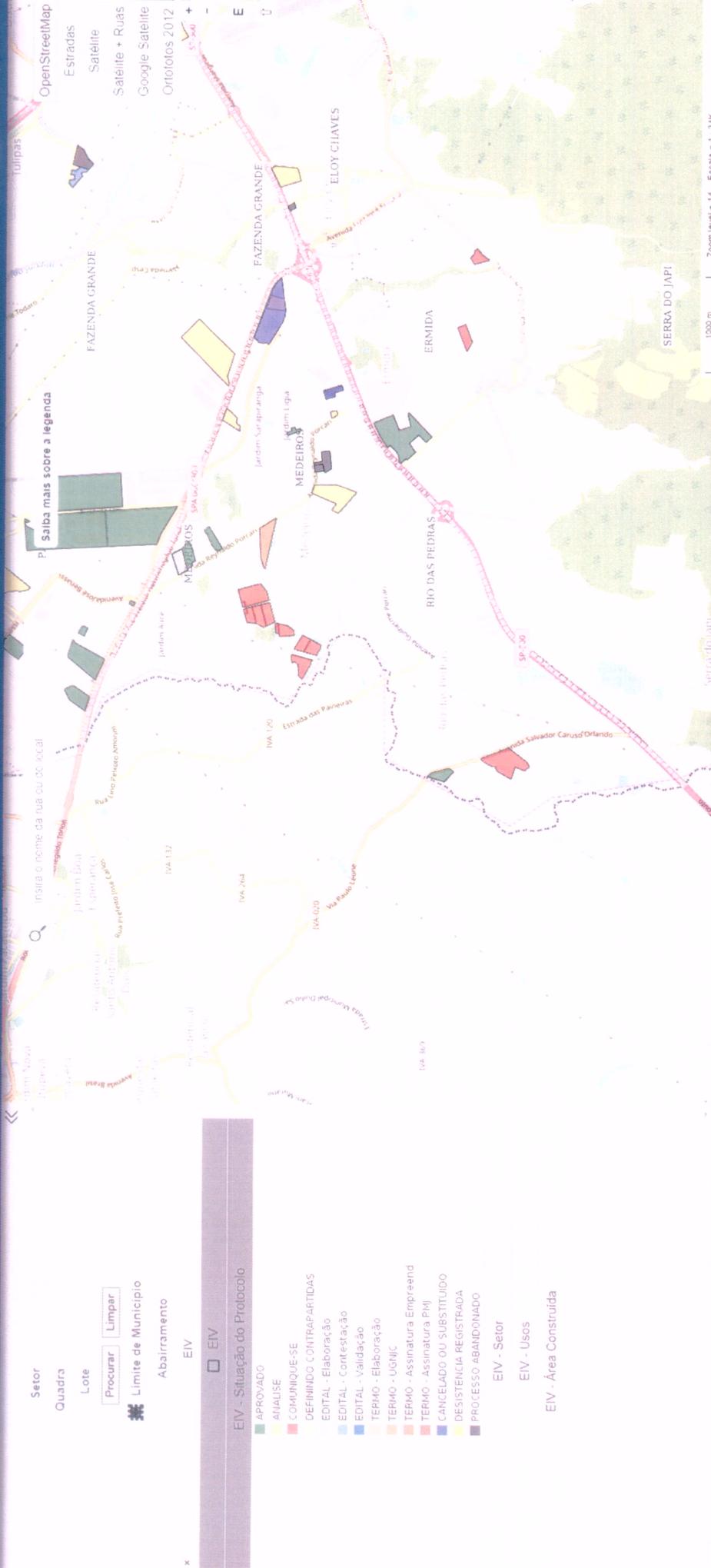


IMAGEM DO SITE "GEOJUNDIAI" (geojundiai.sp.gov.br/geojundiai/eiv.jsp) acessado em 06/2019

MAPA EIV

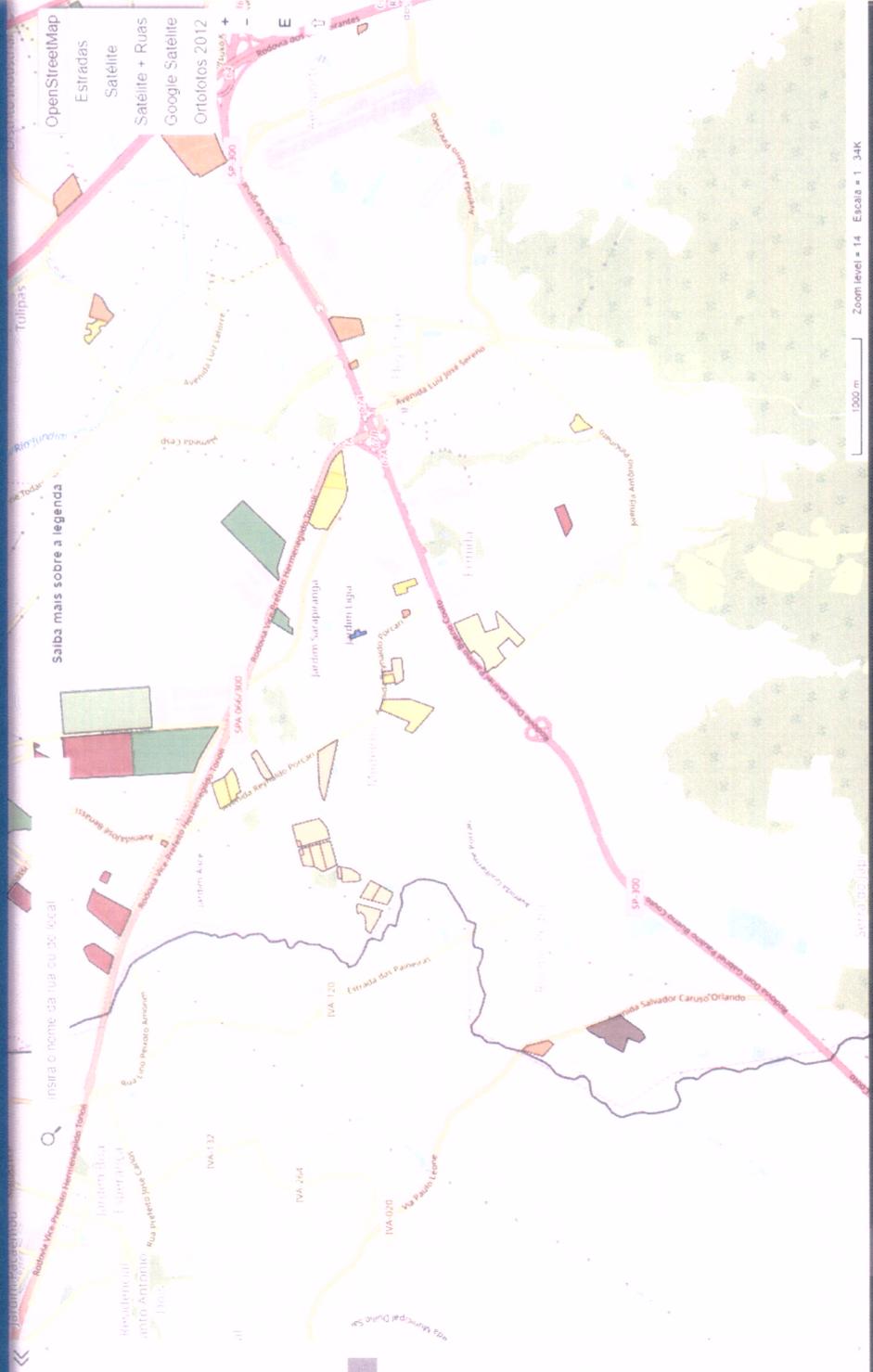
REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

Estudo de Impacto de Vizinhança



REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

MAPA TEMÁTICO – SITUAÇÃO DO PROTOCOLO



Setor

Procurar

Limite de Município

Abastecimento

EIV EIV

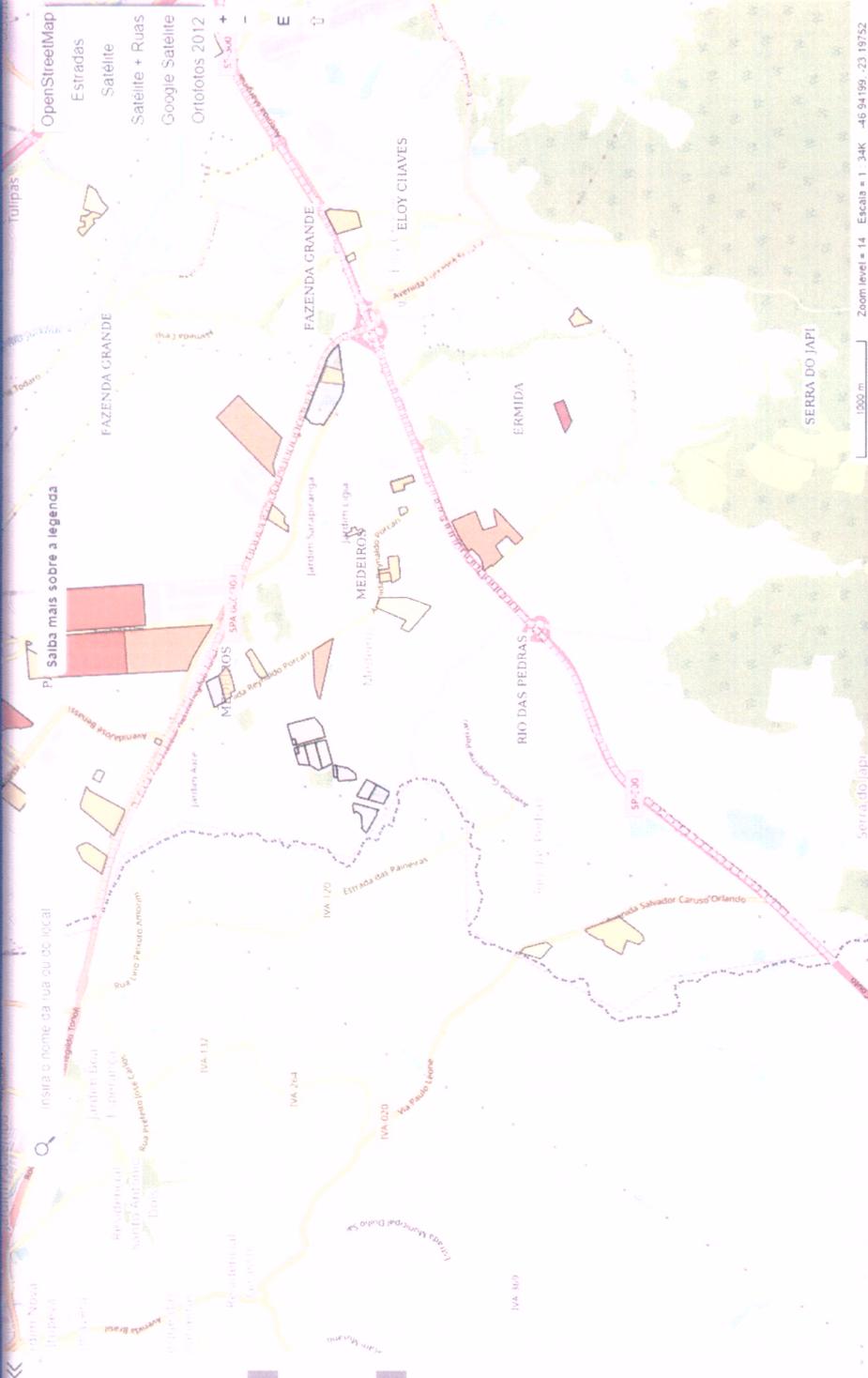
EIV - Situação do Protocolo

EIV - Setor

EIV - Usos

- COMERCIAL E SERVIÇOS
- INDUSTRIAL
- INDUSTRIAL E COMERCIAL
- INDUSTRIAL E LOGÍSTICA
- INSTITUCIONAL
- LOGÍSTICA
- LOTEAMENTO
- RESIDENCIAL E COMERCIAL
- RESIDENCIAL HORIZONTAL
- RESIDENCIAL VERTICAL
- EIV - Área Construída

Estudo de Impacto de Vizinhança



- Setor
- Quadra
- Lote
- Procurar
- Limpar
- Limite de Município
- Abairramento
- EIV
 - EIV
- EIV - Situação do Protocolo
- EIV - Setor
- EIV - Usos
- EIV - Área Construída
 - Ate 10.000 m²
 - > 10.000 m² até 50.000 m²
 - > 50.000 m² até 100.000 m²
 - > 100.000 m² até 150.000 m²
 - > 150.000 m²

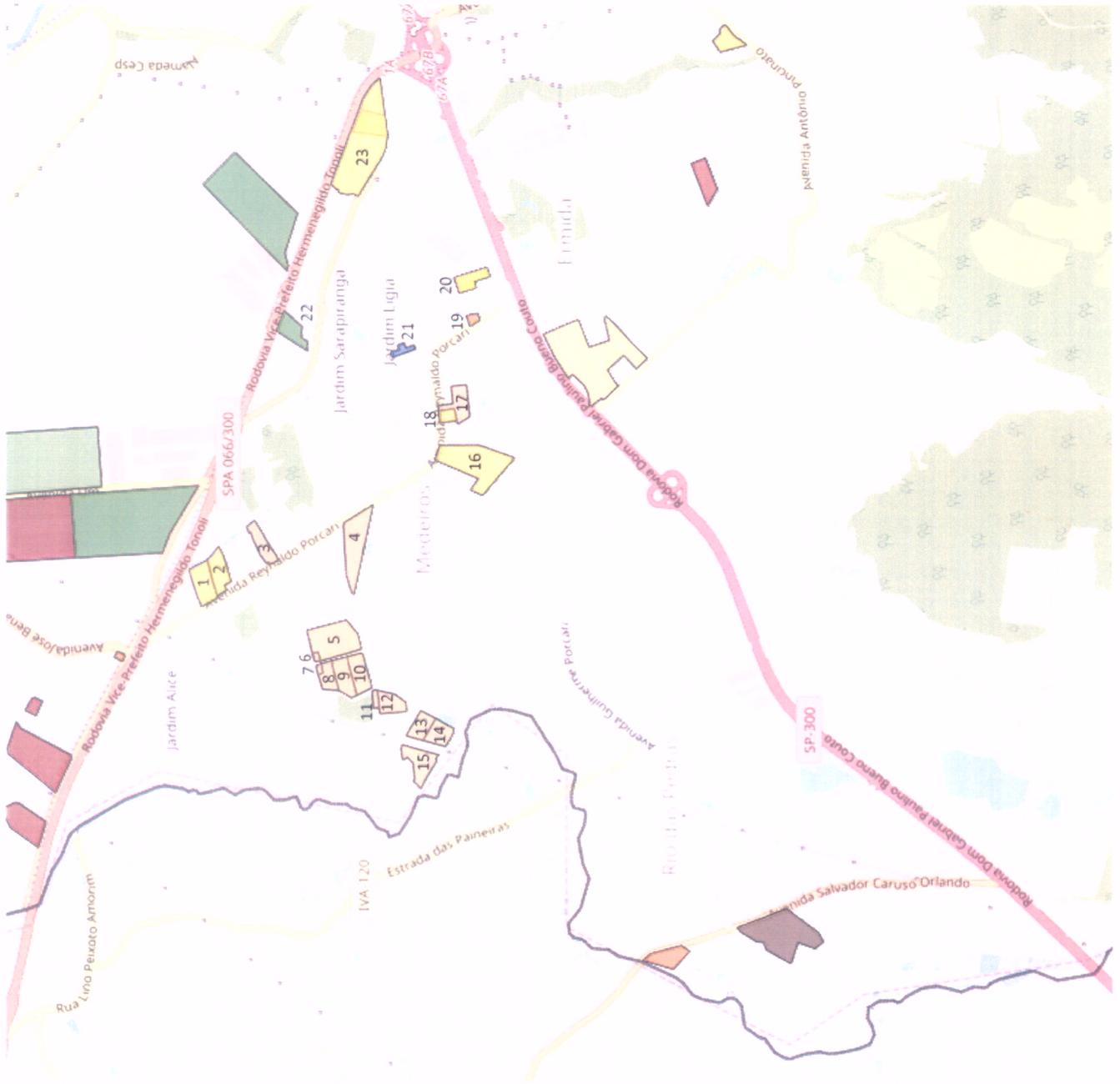
EIV
 REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS
 MAPA TEMÁTICO – ÁREA CONSTRUÍDA

EIV

REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

MAPA TEMÁTICO – USOS

LEGENDA DAS FICHAS INFORMATIVAS



A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	150
Nome do Empreendimento	PROJETO MEDEIROS INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIA LTDA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180033
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 torres residenciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	33.466-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	12/12/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	DESISTÊNCIA REGISTRADA
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	43
Nome do Empreendimento	GENIAU I - INCORPORAÇÃO LTDA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, 2788
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180107
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	296 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	20.700-2/2013
Ano do Protocolo	2013
Data de Entrada do Protocolo	26/08/13
Data de Aprovação do EIV	08/01/14
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	25.094-3/2014
Contrapartida	adequações viárias e nova unidade escolar
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

FICHA INFORMATIVA DE EIV – EMPREENDIMENTO 3

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	74
Nome do Empreendimento	PRE 10 PARTICIPAÇÕES LTDA - CONDOMINIO IPANEMA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, 2424
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180052
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680180053
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	4 torres -192 unidades residenciais e 8 unidades comerciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	27.406-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	20/10/14
Data de Aprovação do EIV	25/02/15
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	10.646-4/2015
Contrapartida	doação fx.alargamento via, adequações viárias, sinalização, calçada e canil - revisão das ações
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	156
Nome do Empreendimento	ABRAHÃO ISAAC LEVIN (ESPÓLIO)
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, s/n - Sítio Ratashima - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680030009
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	torres residenciais e comerciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	11.475-3/2017
Ano do Protocolo	2017
Data de Entrada do Protocolo	26/04/17
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	TERMO - UGNJC
Setor atual do protocolo	UGNJC
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

FICHA INFORMATIVA DE EIV – EMPREENDIMENTO 5

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	132
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.1A)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050004
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.741-3/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	135
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.9)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050005
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.748-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	134
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.10)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050006
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.746-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	127
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.2)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.731-4/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	126
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.3)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050002
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.729-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	129
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.4)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050003
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.734-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	124
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.11)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060005
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.725-6/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	128
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.5)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060004
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.733-0/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	130
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.6)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060003
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.736-3/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	131
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.7)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060002
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.739-7/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	125
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.8)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.727-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	172
Nome do Empreendimento	ANTONIO LUIZ CARVALHO E MARIA DAS DORES
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari - Áreas A e B - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680030649
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680030650
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	9 torres - 840 unidades/alterado para 10torres e 880un
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	21.838-8/2018
Ano do Protocolo	2018
Data de Entrada do Protocolo	30/07/18
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	136
Nome do Empreendimento	GLB NEGRI EMPREEND. IMOB. LTDA LOTE 2A-3
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680130047
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680130082 e 680130085
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	101 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.892-4/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	07/01/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	PROCESSO ABANDONADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	137
Nome do Empreendimento	GLB NEGRI EMPREEND. IMOB. LTDA LOTE 2A-2
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680130047
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680130082 e 680130085
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	400 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.893-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	07/01/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	PROCESSO ABANDONADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	162
Nome do Empreendimento	NELSON PORCARI
Localização do Empreendimento	Av. Francisco Nobre, 100 e av. Reynaldo Porcari, s/n
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680160033
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	COMERCIAL E SERVIÇOS
Descritivo do Uso	supermercado
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	28.603-1/2017
Ano do Protocolo	2017
Data de Entrada do Protocolo	18/10/17
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/DEURB
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	61
Nome do Empreendimento	SANTA ANGELA URB. E CONSTRUÇÕES - SEGLI E TASHIN
Localização do Empreendimento	Av. Juvenal Arantes e R. Tashin Asad Raschid Shahroui, s/n - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680450001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680200106
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 empreend. Av. Juvenal Arantes e 2 empreend. R. Tashin Asad R. Shahroui
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	14.630-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	02/06/14
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	CANCELADO OU SUBSTITUÍDO
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	33.979-2/2015
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	65
Nome do Empreendimento	TATO ECOLÉGIO
Localização do Empreendimento	Av. João Gonçalves dos Reis, 523
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680160507
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	INSTITUCIONAL
Descritivo do Uso	escola com 689 alunos
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	17.299-8/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	07/03/14
Data de Aprovação do EIV	20/03/15
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	10.650-6/2015
Contrapartida	sinalização (tratamento travessia pedestres/área escolar)
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	25
Nome do Empreendimento	SERGIO DINIZ MARCONDES
Localização do Empreendimento	Rod. Vice-Pref.Hermenegildo Tonolli, 1950
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680430013
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	INDUSTRIAL E LOGISTICA
Descritivo do Uso	2 galpões industriais a locar
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	372-4/2013
Ano do Protocolo	2013
Data de Entrada do Protocolo	08/01/13
Data de Aprovação do EIV	13/11/13
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/DEURB
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	24.318-7/2014
Contrapartida	implantação marginal, sist. comp.permeabilidade e reservatório água reuso
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	61
Nome do Empreendimento	SANTA ANGELA URB. E CONSTRUÇÕES - SEGLI E TASHIN
Localização do Empreendimento	Av. Juvenal Arantes e R. Tashin Asad Raschid Shahrouri, s/n - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680450001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680200106
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 empreend. Av. Juvenal Arantes e 2 empreend. R. Tashin Asad R. Shahrouri
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	14.630-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	02/06/14
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	CANCELADO OU SUBSTITUÍDO
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	33.979-2/2015
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

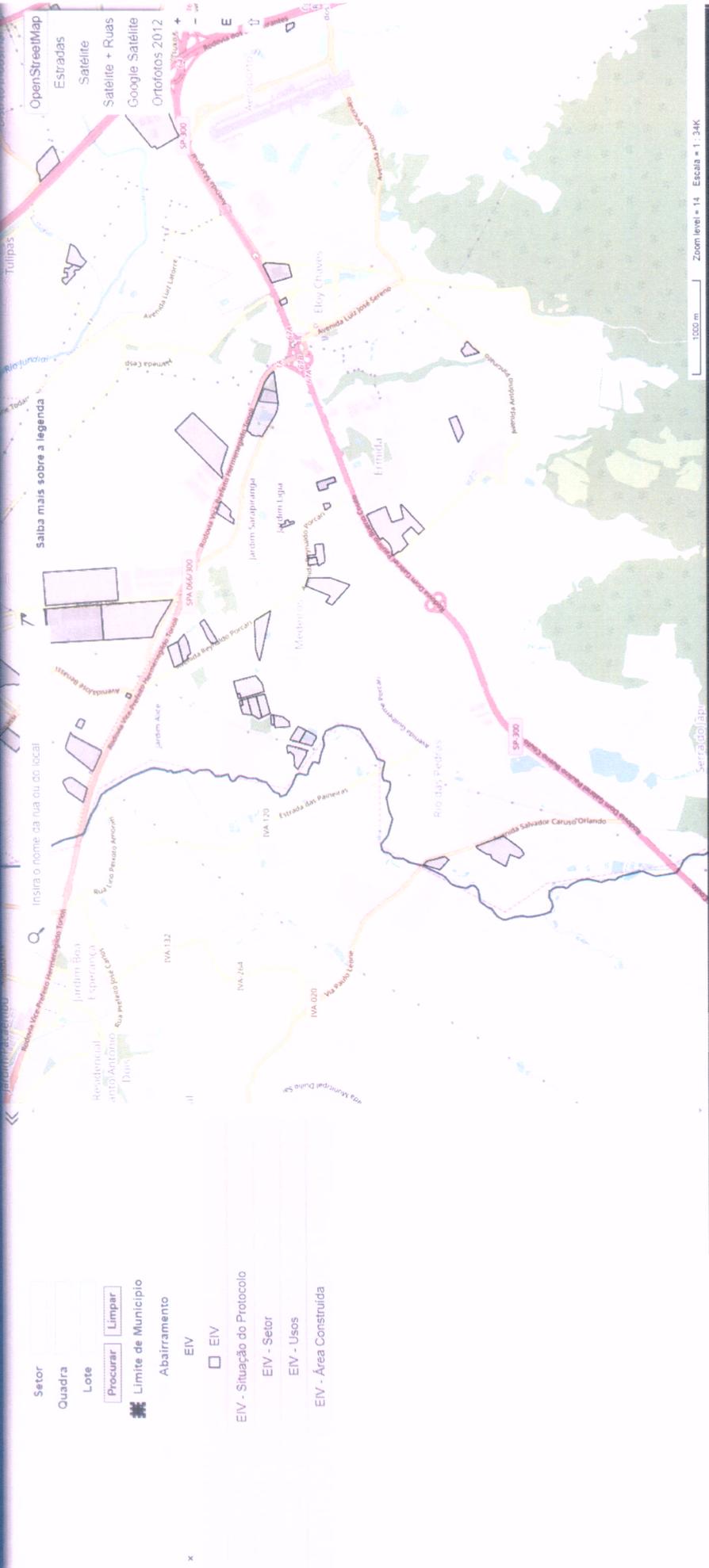


IMAGEM DO SITE "GEOJUNDIAI" (geojundiai.sp.gov.br/geojundiai/eiv.jsp) acessado em 06/2019

MAPA EIV

REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

Estudo de Impacto de Vizinhança

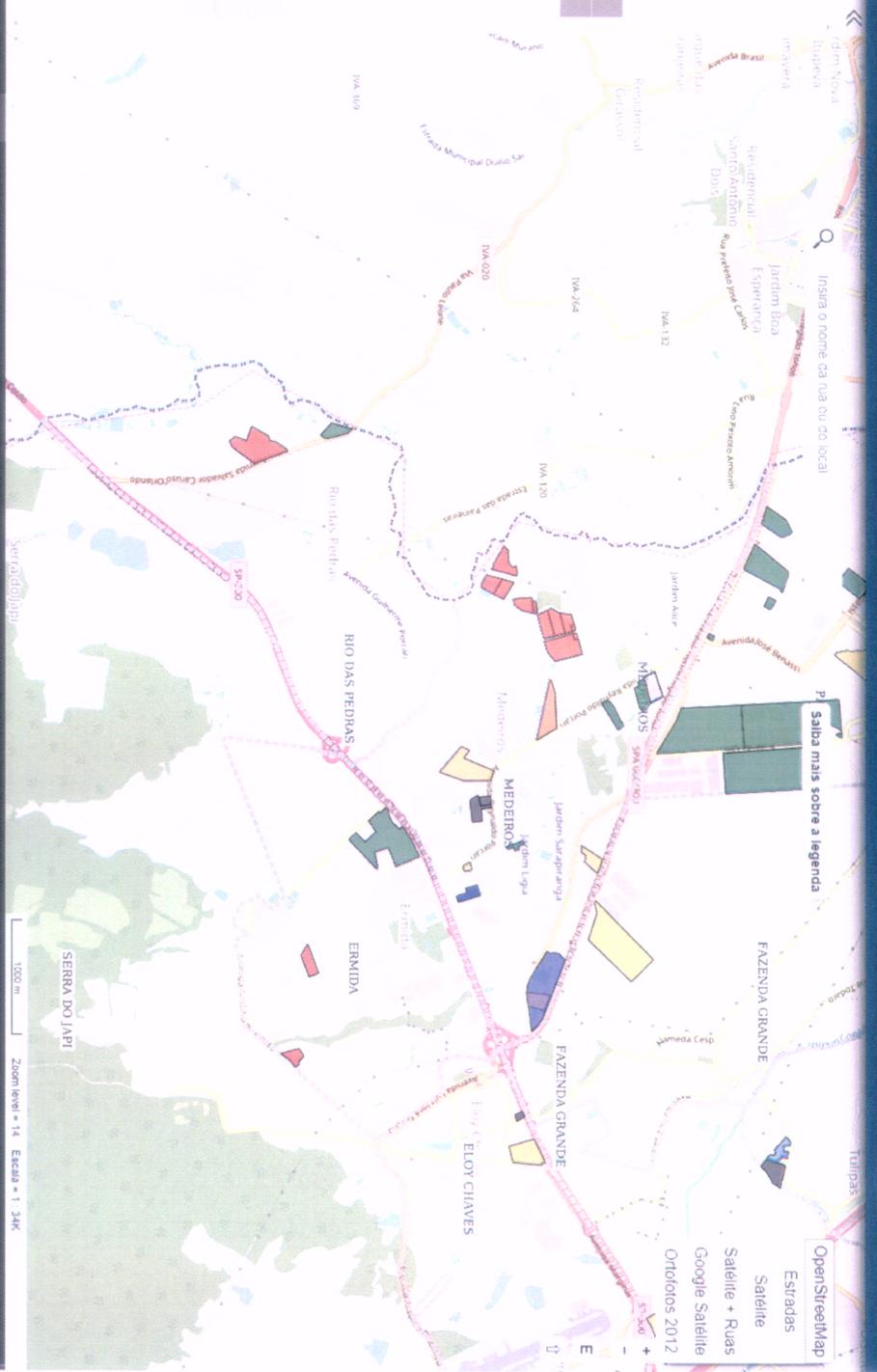


Setor
 Quadra
 Lote

Limites de Município
 Abairramento
 EIV

EIV - Situação do Protocolo
 EIV

- APROVADO
 - ANÁLISE
 - COMUNIQUE-SE
 - DEFININDO CONTRAPARTIDAS
 - EDITAL - Elaboração
 - EDITAL - Contestação
 - EDITAL - validação
 - TERMO - Elaboração
 - TERMO - USNIC
 - TERMO - assinatura Empreend
 - TERMO - assinatura PJI
 - CANCELADO OU SUBSTITUÍDO
 - DESISTÊNCIA REGISTRADA
 - PROCESSO ABANDONADO
- EIV - Setor
 EIV - Usos
 EIV - Área Construída



EIV

REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

MAPA TEMÁTICO – SITUAÇÃO DO PROTOCOLO

Estudo de Impacto de Vizinhança



Sector

Quadra

Lote

Procurar Limpar

Limite de Municipio

Abairramento

EIV

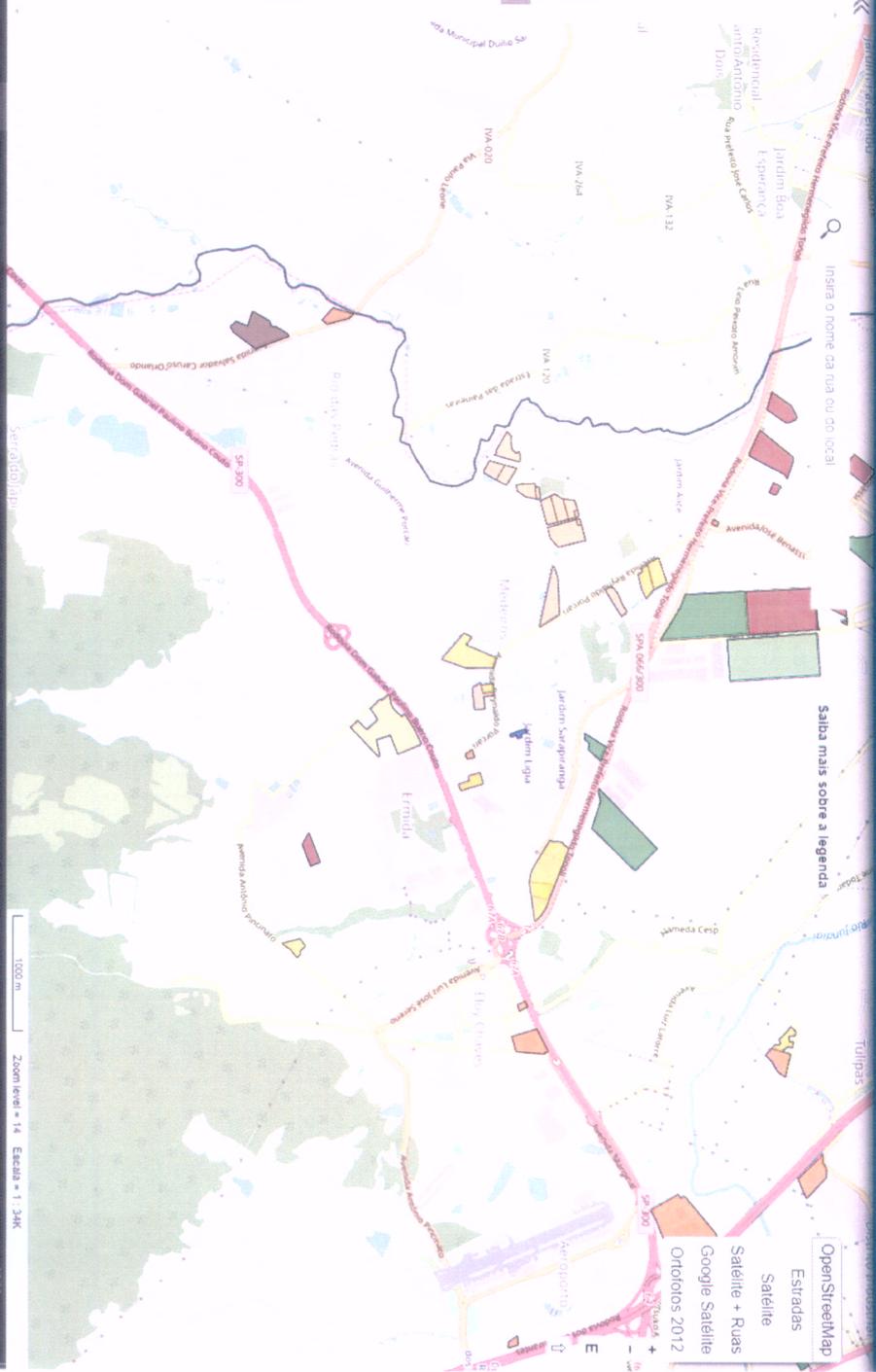
EIV

EIV - Situação do Protocolo

EIV - Setor

EIV - Usos

- COMERCIAL E SERVIÇOS
- INDUSTRIAL
- INDUSTRIAL E COMERCIAL
- INDUSTRIAL E LOGÍSTICA
- INSTITUCIONAL
- LOGÍSTICA
- LOTEAMENTO
- RESIDENCIAL E COMERCIAL
- RESIDENCIAL HORIZONTAL
- RESIDENCIAL VERTICAL
- EIV - Área Constituída



EIV

REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

MAPA TEMÁTICO – USOS

Estudo de Impacto de Vizinhaça

Insira o nome da rua ou do local

Sector:

Quadra:

Lote:

Procurar Limpar

Limite de Municipio

Abairramento

EIV

EIV

EIV - Situação do Protocolo

EIV - Setor

EIV - Usos

EIV - Área Construída

Até 10.000 m²

> 10.000 m² até 50.000 m²

> 50.000 m² até 100.000 m²

> 100.000 m² até 150.000 m²

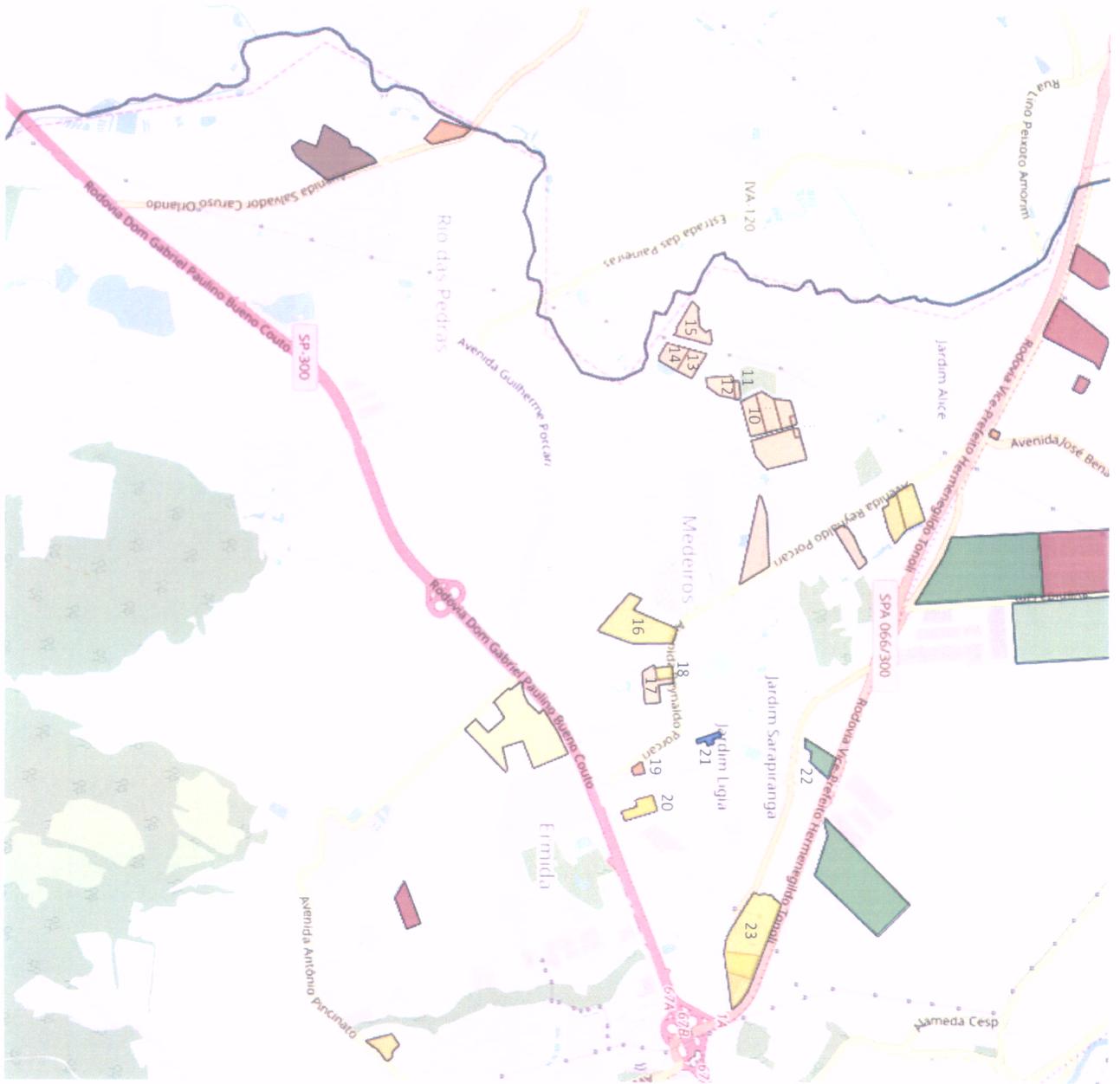
> 150.000 m²



EIV

REGIÃO DO BAIRRO MEDEIROS

MAPA TEMÁTICO – ÁREA CONSTRUIDA



FICHA INFORMATIVA DE EIV – EMPREENDIMENTO 1

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	150
Nome do Empreendimento	PROJETO MEDEIROS INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIA LTDA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180033
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 torres residenciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	33.466-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	12/12/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	DESISTÊNCIA REGISTRADA
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	43
Nome do Empreendimento	GENIAU I - INCORPORAÇÃO LTDA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, 2788
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180107
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	296 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	20.700-2/2013
Ano do Protocolo	2013
Data de Entrada do Protocolo	26/08/13
Data de Aprovação do EIV	08/01/14
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	25.094-3/2014
Contrapartida	adequações viárias e nova unidade escolar
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	74
Nome do Empreendimento	PRE 10 PARTICIPAÇÕES LTDA - CONDOMINIO IPANEMA
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, 2424
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680180052
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680180053
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	4 torres -192 unidades residenciais e 8 unidades comerciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	27.406-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	20/10/14
Data de Aprovação do EIV	25/02/15
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	10.646-4/2015
Contrapartida	doação fx.alargamento via, adequações viárias, sinalização, calçada e canil - revisão das ações
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	156
Nome do Empreendimento	ABRAHÃO ISAAC LEVIN (ESPÓLIO)
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari, s/n - Sítio Ratashima - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680030009
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	torres residenciais e comerciais
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	11.475-3/2017
Ano do Protocolo	2017
Data de Entrada do Protocolo	26/04/17
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	TERMO - UGNJC
Setor atual do protocolo	UGNJC
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	132
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.1A)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050004
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.741-3/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	135
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.9)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050005
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.748-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	134
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.10)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050006
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.746-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	127
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.2)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.731-4/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	126
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.3)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050002
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.729-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	129
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.4)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681050003
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.734-8/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	124
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.11)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060005
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.725-6/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	128
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.5)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060004
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.733-0/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	130
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.6)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060003
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.736-3/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	131
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.7)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060002
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.739-7/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
<p>Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.</p>	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	125
Nome do Empreendimento	PILIOS HOLDING BRASIL LTDA (COND.8)
Localização do Empreendimento	Av. dos Sonhos - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	681060001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	residencial horizontal e vertical e comercial
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.727-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	30/06/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	COMUNIQUE-SE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	172
Nome do Empreendimento	ANTONIO LUIZ CARVALHO E MARIA DAS DORES
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari - Áreas A e B - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680030649
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680030650
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	9 torres - 840 unidades/alterado para 10torres e 880un
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	21.838-8/2018
Ano do Protocolo	2018
Data de Entrada do Protocolo	30/07/18
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiaí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	136
Nome do Empreendimento	GLB NEGRI EMPREEND. IMOB. LTDA LOTE 2A-3
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680130047
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680130082 e 680130085
Uso	RESIDENCIAL E COMERCIAL
Descritivo do Uso	101 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.892-4/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	07/01/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	PROCESSO ABANDONADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	137
Nome do Empreendimento	GLB NEGRI EMPREEND. IMOB. LTDA LOTE 2A-2
Localização do Empreendimento	Av. Reynaldo Porcari
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680130047
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680130082 e 680130085
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	400 unidades
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	18.893-2/2016
Ano do Protocolo	2016
Data de Entrada do Protocolo	07/01/16
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	PROCESSO ABANDONADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	162
Nome do Empreendimento	NELSON PORCARI
Localização do Empreendimento	Av. Francisco Nobre, 100 e av. Reynaldo Porcari, s/n
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680160033
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	COMERCIAL E SERVIÇOS
Descritivo do Uso	supermercado
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	28.603-1/2017
Ano do Protocolo	2017
Data de Entrada do Protocolo	18/10/17
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/DEURB
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	61
Nome do Empreendimento	SANTA ANGELA URB. E CONSTRUÇÕES - SEGLI E TASHIN
Localização do Empreendimento	Av. Juvenal Arantes e R. Tashin Asad Raschid Shahrouri, s/n - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680450001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680200106
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 empreend. Av. Juvenal Arantes e 2 empreend. R. Tashin Asad R. Shahrouri
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	14.630-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	02/06/14
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	CANCELADO OU SUBSTITUÍDO
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	33.979-2/2015
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	65
Nome do Empreendimento	TATO ECOLÉGIO
Localização do Empreendimento	Av. João Gonçalves dos Reis, 523
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680160507
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	INSTITUCIONAL
Descritivo do Uso	escola com 689 alunos
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	17.299-8/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	07/03/14
Data de Aprovação do EIV	20/03/15
Situação do protocolo	APROVADO
Setor atual do protocolo	ARQUIVO MORTO
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	10.650-6/2015
Contrapartida	sinalização (tratamento travessia pedestres/área escolar)
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiáí fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	25
Nome do Empreendimento	SERGIO DINIZ MARCONDES
Localização do Empreendimento	Rod. Vice-Pref.Hermenegildo Tonolli, 1950
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680430013
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	----
Uso	INDUSTRIAL E LOGISTICA
Descritivo do Uso	2 galpões industriais a locar
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	372-4/2013
Ano do Protocolo	2013
Data de Entrada do Protocolo	08/01/13
Data de Aprovação do EIV	13/11/13
Situação do protocolo	ANÁLISE
Setor atual do protocolo	UGPUMA/DEURB
Número do Protocolo de Substituição	----
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	24.318-7/2014
Contrapartida	implantação marginal, sist. comp.permeabilidade e reservatório água reuso
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	

A Prefeitura de Jundiá fornece esses dados apenas para fins consultivos e informativos, não tendo valor de certidão; ressalvado o direito de atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo.

Estudo de Impacto de Vizinhança	
Dados do Empreendimento	
Código do EIV	61
Nome do Empreendimento	SANTA ANGELA URB. E CONSTRUÇÕES - SEGLI E TASHIN
Localização do Empreendimento	Av. Juvenal Arantes e R. Tashin Asad Raschid Shahrouri, s/n - Medeiros
Número do Contribuinte principal (Setor-Quadra-Lote)	680450001
Número dos contribuintes secundários (Setor-Quadra-Lote)	680200106
Uso	RESIDENCIAL VERTICAL
Descritivo do Uso	5 empreend. Av. Juvenal Arantes e 2 empreend. R. Tashin Asad R. Shahrouri
Dados do Protocolo	
Número do Protocolo	14.630-7/2014
Ano do Protocolo	2014
Data de Entrada do Protocolo	02/06/14
Data de Aprovação do EIV	----
Situação do protocolo	CANCELADO OU SUBSTITUÍDO
Setor atual do protocolo	UGPUMA/Comunique-se
Número do Protocolo de Substituição	33.979-2/2015
Dados da Contrapartida	
Número do Protocolo de Coordenação	----
Contrapartida	----
Para maiores informações sobre o instrumento, seus procedimentos e download dos estudos já publicados na Imprensa Oficial clique aqui.	