

LAUDO DE AVALIAÇÃO

1. REFERÊNCIAS ADMINISTRATIVAS:

Processo nº : SEI FMS 60/2023

Decreto nº : *_*_*_*_*_*_*_*

Finalidade : Avaliação para processo de Leilão

2. REFERÊNCIAS DOMINIAIS:

Proprietário : FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL - FUMAS

3. REFERÊNCIAS DO IMÓVEL:

Local : PARQUE SÃO LUIZ
JUNDIAÍ MIRIM

Quadra	Lote	Área (m²)	Matrícula (1º O.R.I.)	nº Contribuinte
E	8	300,00	11.075	61.066.0008
E	9	300,00	11.076	61.066.0009
L	1	300,00	33.878	56.004.0001
L	2	300,00	33.655	56.004.0002
L	3	300,00	33.994	56.004.0003
L	5	300,00	55.635	56.004.0005
L	10	300,00	33.654	56.004.0007
M	5	300,00	32.996	56.005.0005
M	6	300,00	32.997	56.005.0006
M	7	300,00	9.005	56.005.0007

4. VALOR AVALIATÓRIO:

Valor do m² para todos os lotes

R\$ 920,00/m²

(Novecentos e Vinte Reais por metro quadrado)

Jundiaí, 30 de outubro de 2023

THALES GASSER FORTI
Engenheiro UGISP/DOPB/DP