

OFÍCIO/CDHU/CG/1.01.00.00/8.00.00.00/057/2023
REF.: Ofício PR-DL 378/2023 - Requerimento nº 533/2023.

São Paulo, 17 de abril de 2023.

Senhor Presidente,

Em atenção ao ofício em referência, temos a informar o que segue.

Nesse caso, em se tratando de pleito legislativo, ressalta-se que qualquer análise e/ou definição de atendimento a novas demandas habitacionais devem ser precedidas pela formulação do pleito pelo executivo municipal, instância parceira imprescindível na viabilização dos programas habitacionais, responsável pela indicação/efetivação de contrapartidas na viabilização das soluções de atendimento.

Sendo assim, os parlamentares poderão promover gestões com o chefe do executivo municipal, sugerindo eventual formulação de pleito à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, acompanhado de informações que o justifiquem, tais como estudos/diagnósticos e/ou Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS atualizados, que demonstrem as reais necessidades de habitação de interesse social e melhorias habitacionais e urbanas no Município de Jundiaí.

Quanto ao Programa Viver Melhor

O Programa Viver Melhor tem como foco a atuação em assentamentos precários, objeto de regularização fundiária ou passíveis de regularização, em edificações também passíveis de consolidação com melhorias habitacionais.

É operado pela CDHU, com diretrizes e recursos da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, sendo elegíveis para o atendimento, numa primeira aproximação, assentamentos que apresentem, no mínimo, as condições abaixo listadas:

- Áreas regularizadas ou passíveis de regularização, a serem enquadradas como Reurb-S pelos municípios;

Excelentíssimo Senhor
Antonio Carlos Albino
Presidente da Câmara Municipal de Jundiaí
Rua Barão de Jundiaí, 128
13201-010 – Jundiaí - SP



- Áreas com predominância de domicílios com precariedade habitacional;
- Áreas sem predominância de fatores de risco e passíveis de consolidação das moradias; e/ou setores de núcleos/assentamentos que atendam as condições acima

Colocando-nos à disposição para mais informações que se fizerem necessárias, aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos protestos de consideração.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roberto Lucca Molin', is written over a horizontal line.

Roberto Lucca Molin
Chefe de Gabinete

