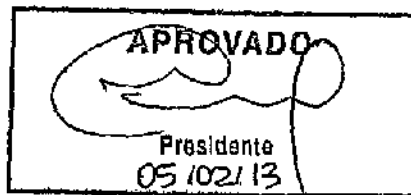




Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

REQUERIMENTO AO PLENÁRIO N.º 00007

Informações do Executivo sobre o contrato de locação do prédio da antiga "Pozzani".



Considerando que a administração municipal na última gestão locou o imóvel onde funcionava a antiga fábrica "Pozzani" para acomodação das famílias vitimadas pelas chuvas de janeiro de 2011;

Considerando que, no primeiro momento, foram alojadas aproximadamente 70 (setenta) famílias e que, atualmente, após a remoção para o programa do aluguel social, permanecem no local aproximadamente 20 (vinte) famílias;

Considerando que o referido contrato está em vias de vencer;

Considerando o dispêndio mensal por parte da Municipalidade para cumprimento desse contrato,

REQUEIRO à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, solicite-se que o Chefe do Executivo preste à Casa as seguintes informações:

1. Qual o prazo de vencimento do contrato de locação do alojamento da antiga "Pozzani"?
2. Qual o valor exato do contrato, discriminando os meses que já foram pagos?
3. Há alguma providência no sentido de realocar as famílias remanescentes em algum programa habitacional ou no programa aluguel social?
4. Em caso negativo, haverá a renovação do referido contrato nas mesmas condições acordadas inicialmente?

Sala das Sessões, 05/02/2013

MÁRCIO PETENCOSTES DE SOUSA
"Márcio Cabeleireiro"



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP



Ofício GP.L nº 017/2013

Processo nº 2.481-1/2013

CÂMARA M. JUNDIAÍ (PROTÓCOLO) 01/MAR/2013 16:44:00

DE-SE VISTA AO AUTOR.

Presidente

13/2013

Jundiaí, 22 de fevereiro de 2013.

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Em atendimento ao que consta do Requerimento ao Plenário nº 0007/2013, da lavra do ilustre Vereador **Márcio Pentecostes de Sousa**, que solicita informações sobre o contrato de locação do prédio da antiga "Pozzani", vimos, em resposta aos quesitos formulados, apresentar a Vossa Excelência os seguintes esclarecimentos:

1. Conforme informações prestadas pela Fundação Municipal de Ação Social – FUMAS, o contrato de locação do prédio da antiga fábrica Pozzani foi prorrogado em 06/01/2013, por 6 meses, podendo ser rescindido a qualquer momento, com aviso prévio de 30 dias, de acordo com o interesse e necessidade do Poder Público.

2. Quanto aos valores, a Fundação informa que o contrato firmado em 06/01/2011 foi fixado em R\$ 22.800,00 mensais, totalizando, no período de 12 meses, o valor de R\$ 273.600,00.

O termo de prorrogação I assinado em 06/01/2012 teve valor inicial de R\$ 24.186,24 mensais totalizando, no período de 12 meses o equivalente a R\$ 290.234,88.

O termo de prorrogação II assinado em 06/01/2013, pelo período de 06 meses, com valor de R\$ 25.186,78 mensais, será corrigido pelo INPC (anual) com vencimento em 05/07/2013.

3. Informa, ainda, que as famílias estão sendo desabrigadas por meio da concessão do "Auxílio-Aluguel" e a Fundação também disponibiliza um servidor para auxiliá-las na captação de imóveis para aluguel reduzindo, assim, no último mês, o número de famílias residentes no alojamento da Vila Graff.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

(Ofício GP.L nº 017/2013 - Proc. nº 2.481-1/2013 – Req. 0007 – fls 2)

Salienta também, que está sendo avaliada a implantação de um Projeto Habitacional, em regime de urgência, e com métodos construtivos que possibilitem a realocação das famílias no menor prazo tecnicamente possível.

Sendo só o que tínhamos a informar, aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


PEDRO BIGARDI
Prefeito Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

Vereador GERSON HENRIQUE SARTORI

Presidente da Câmara Municipal de Jundiaí

NESTA.