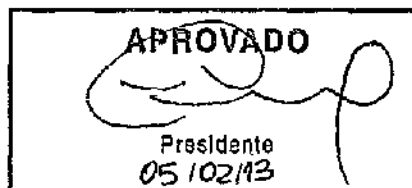




Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

REQUERIMENTO AO PLENÁRIO N.º 00004

Informações do Executivo sobre os projetos habitacionais previstos para os próximos anos.



Considerando que o déficit habitacional no Município de Jundiaí encontra-se em patamares expressivos e os projetos habitacionais realizados até agora não atenderam completamente à demanda;

Considerando que a falta de unidades habitacionais em número suficiente aumenta o número de famílias que pagam aluguel, fomentando ainda mais a especulação imobiliária em nosso Município;

Considerando que a mão de obra trabalhadora aqui existente direciona mais de 50% da sua renda para o pagamento de aluguel;

Considerando, ainda, que a falta de moradia digna traz outras consequências que acabam tornando o problema ainda maior,

REQUEIRO à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, solicite-se que o Chefe do Executivo preste à Casa as seguintes informações:

1. Que projetos habitacionais estão em andamento ou em fase de estudos para os próximos anos?
2. Há previsão dos locais em que serão construídos, data de inscrição e a data do sorteio?

Sala das Sessões, 05/02/2013


MÁRCIO PETENCOSTES DE SOUSA
"Márcio Cabeleireiro"



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

Ofício GP.L nº 014/2013
Processo nº 2.478-7/2013

CÂMARA M. JUNDIAÍ (PROTÓCOLO) 01/MAR/2013 16:13 00066597

EXEMPLO
DÊ-SE VISTA AO AUTOR.

Presidente
4/3/2013

Jundiaí, 22 de fevereiro de 2013.

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Em atendimento ao que consta do Requerimento ao Plenário nº 0004/2013, da lavra do ilustre Vereador **Márcio Pentecostes de Sousa**, que solicita informações sobre os projetos habitacionais previstos para os próximos anos, vimos, em resposta aos quesitos formulados, apresentar a Vossa Excelência os seguintes esclarecimentos:

Instada a se manifestar sobre as questões, a Fundação Municipal de Ação Social – FUMAS, informa que não foi constatado, pela atual administração, indícios de uma efetiva Política Municipal de Habitação apesar da vigência da Lei nº 7.016/2009 que institui a Política Municipal de Habitação e da recente contratação do Plano Municipal de Habitação, elaborado pela FUPAM, havendo, assim a necessidade de revisão de todos os projetos em andamento definidos e os anteriormente contratados, a seguir elencados:

Intervenção na Vila Ana – FNHIS

- a) Construção de 144 unidades habitacionais
- b) Contratação e construção de centro comunitário
- c) Trabalho social pré e pós-ocupacional

Intervenção no Parque Centenário – FNHIS

- a) Construção/Reforma/Manutenção de moradias
- b) Execução do trabalho social pré e pós-ocupacional

Jardim Tupi

- a) Conclusão do trabalho social pós-ocupacional para as 600 famílias instaladas
- b) Estudo de implantação de equipamentos comunitários e área comercial

Urbanização do Hospital Psiquiátrico – Jardim Tamolo e Baixada do Paraná

- a) Levantamento/diagnóstico das famílias remanescentes
- b) Urbanização do núcleo de submoradias



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

(Of.GP.L nº 014/2013 - Proc. nº 2.478-7/2013 – Req. 0004 – fls. 2)

Jardim São Camilo

Identificação de demanda

Desapropriação de área para implantação das unidades habitacionais

Estudo de implantação de equipamentos comunitários e área comercial

Jardim Novo Horizonte

Programa de urbanização e regularização fundiária do Jardim Novo Horizonte

Residencial Videiras

Trabalho técnico social pós-ocupacional

Conjunto Habitacional Jundiaí "L" – CDHU/CAIXA

a) Licitação

b) Execução das obras

c) Trabalho social pré e pós-ocupacional

Jardim Santa Gertrudes

Desapropriação de área para 200 unidades habitacionais

Vila Nambi/Vila Rui Barbosa

Estudo para remoção de famílias

Jardim Sorocabana

Estudo para remoção de famílias ou projeto de urbanização

Rua Aristeu Dagnoni – Vila Arens

Estudo para implantação de projeto habitacional

Parque Residencial das Flores I – Vila Comercial

Estudo para remoção das famílias em área remanescente

Loteamento Popular " Fazenda Grande"

JCH – Jundiaí Cooperativa Habitacional/CAIXA

Empreendimento privado de Interesse Social

Construção de 135 unidades habitacionais em terrenos remanescentes do Loteamento Popular "Fazenda Grande" – demanda geral através do Programa Minha Casa Minha Vida no sistema de parceria com a iniciativa privada (caracterização como HIS e indicação de demanda).



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ - SP

(Of.GP.L nº 014/2013 - Proc. nº 2.478-7/2013 – Req. 0004 – fls. 3)

Vila Dignidade – Jundiaí “N” - CDHU

Construção de condomínio com 16 unidades habitacionais para a Terceira Idade de baixa renda.

Villagio Tulipa I, II e III – Empreendimento Privado de Interesse Social

Construção de 288 unidades habitacionais (casas) no sistema de parceria com a iniciativa privada (caracterização como HIS e indicação da demanda).

Loteamento Residencial Santa Geovana

Empreendimento Privado de Interesse Social

Construção de 314 unidades habitacionais (apartamentos) no sistema de parceria com a iniciativa privada (caracterização como HIS e indicação da demanda).

Loteamento Residencial Flores do Paraíso

Empreendimento Privado de Interesse Social

Implantação de loteamento com a destinação de 13 lotes para a demanda indicada pela FUMAS no sistema de parceria com a iniciativa privada (caracterização como HIS e indicação da demanda).

Loteamento da Reserva da Mata

Empreendimento Privado de Interesse Social

Implantação de loteamento com a destinação de 48 lotes para a demanda indicada pela FUMAS no sistema de parceria com a iniciativa privada (caracterização como HIS e indicação da demanda).

Sendo só o que tínhamos a informar, aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

PEDRO BIGARDI

Prefeito Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

Vereador GERSON HENRIQUE SARTORI

Presidente da Câmara Municipal de Jundiaí

NESTA.