



INDICAÇÃO Nº 1863/2025

Conservação, manutenção e obra com urgência na EMEB Prof. Joaquim Candelário de Freitas (Cidade Luiza) CEP 13214-130.

Considerando que a EMEB Prof. Joaquim Candelário de Freitas, localizada na Rua Prof. João Duarte Paes nº. 359, na Cidade Luiza, atende quase 1.100 crianças, distribuídas em 20 turmas do G4 ao 5º. ano, com 73 professores e 12 profissionais de apoio;

Considerando que a referida escola possui 64 alunos com laudo médico (autismo, baixa visão, deficiência múltipla, deficiência física, incluindo 1 cadeirante, altas habilidades, surdez, paralisia cerebral, síndrome de down), exigindo um ambiente acessível, seguro e inclusivo;

Considerando que a precariedade das instalações compromete a saúde e a segurança de alunos e profissionais da educação, sendo dever do poder público assegurar condições dignas de ensino e aprendizagem;

Considerando que ambientes escolares adequados e bem conservados impactam diretamente no desenvolvimento integral dos estudantes, proporcionando espaços acolhedores e propícios ao aprendizado,

INDICO ao Chefe do Executivo que sejam adotadas, com urgência, as providências cabíveis junto à Secretaria competente para a realização das seguintes melhorias na EMEB Prof. Joaquim Candelário de Freitas:

- Correção das infiltrações presentes em diversos espaços da escola, como: sala dos professores, escada de emergência, hall de entrada, escadas dos corredores, banheiros, biblioteca (que teve perda significativa de acervo), várias salas de aula e a sala de AEE, que apresenta alagamentos durante as chuvas. A pintura exibe sinais de mofo, estufamento e descascamento. Ressalta-se que as placas de concreto





aparentam ter sido instaladas sem vedação adequada, configurando obra de alta complexidade, inviável para execução pela APM ou via recursos do PDDE.

- Manutenção geral dos banheiros, que apresentam pias com vazamentos, vasos sanitários entupidos ou inoperantes. O banheiro adaptado encontra-se inutilizado desde 2024 em razão de infiltrações e problemas hidráulicos.
- Instalação de torneira próxima ao sistema de energia solar, necessária para a correta limpeza e manutenção das placas.
- Retirada das catracas de identificação, que não estão em funcionamento, não cumprem função de controle e dificultam a circulação. Já foi solicitada sua remoção ou autorização para doação/venda com fins de arrecadação para a escola.
- Retirada dos antigos filtros de água, que não possuem manutenção e têm alto custo. A unidade já instalou novos bebedouros e aguarda autorização para remoção ou autorização para doação/venda com fins de arrecadação para a escola.
- Melhoria na instalação do sinal de wi-fi. Atualmente, os professores utilizam rede própria e, em atividades coletivas, a diretora compartilha seu plano de dados pessoal.
- Reposição de materiais básicos para uso docente, como folhas, canetões, apagadores e spray para limpeza dos quadros. Desde fevereiro, esses insumos estão sendo adquiridos com recursos próprios.
- Reparo na maçaneta da porta principal, já solicitado anteriormente e ainda pendente;
- Manutenção do sistema de ar-condicionado, com atenção especial ao auditório, que possui modelo específico e elevado custo de manutenção. A sala apresenta baixa ventilação natural.
- Ampliação da proteção no parapeito de vidro localizado no andar superior ao pátio, uma vez que a estrutura é baixa e já houve relato de crianças escalando o parapeito.
- Instalação de tela de proteção na porta da cozinha e substituição da tela da janela de distribuição de alimentos, que não bloqueia o vento, causando o apagamento constante das chamas no fogão.
- Limpeza e manutenção da rede de esgoto da cozinha, visto que há refluxo de água pelas pias.
- Instalação de ralo no piso da cozinha, para facilitar o escoamento da água de limpeza, que atualmente precisa ser empurrada manualmente para a área externa.





- Tratamento e recuperação da estrutura de madeira dos canteiros da horta, que já se encontra em processo de compostagem.
- Instalação de sombreiros no pátio externo, que não possui nenhuma área coberta, dificultando a permanência dos alunos em dias de sol forte ou chuva.
- Manutenção completa do tanque de areia, com retirada de vegetação invasiva, forração, reposição de areia e instalação de cobertura para proteção climática.
- Instalação de canaleta de drenagem no limite do parquinho (área com barranco), para conter o arraste de terra durante as chuvas, o qual tem invadido a sala do ateliê e deixado pedras e resíduos na área de recreação.
- Reforma urgente do parquinho de madeira, que apresenta brinquedos danificados, com pregos expostos e estruturas instáveis, inviabilizando o uso. A escola não dispõe de outra área com brinquedos.
- Instalação de toldo na entrada do Ensino Fundamental, para proteção em dias chuvosos ou ensolarados.
- Reparo completo no ateliê, com troca da porta, correção de infiltrações e adoção de soluções para impedir a entrada de água e barro. O espaço está inativo, móveis foram danificados e o ambiente encontra-se tomado por mofo.
- Instalação de armários nas salas da Educação Infantil, visto que os docentes têm utilizado gaveteiros adquiridos com recursos próprios.
- Correção das infiltrações nas paredes da quadra de esportes, que também possui baixa ventilação, impossibilitando seu uso em dias muito quentes.

Sala das Sessões, em 03 de junho de 2025.

HENRIQUE DO CARDUME

Assinado digitalmente por
HENRIQUE CARLOS
PARRA PARRA FILHO
Data: 29/05/2025 15:47

/fspp

