

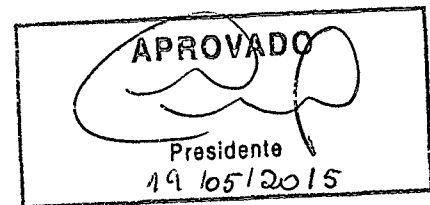


Câmara Municipal de Jundiaí

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO AO PLENÁRIO Nº 342

INFORMAÇÕES do Executivo sobre os procedimentos de transferência das 400 famílias do Jardim São Camilo para os apartamentos em construção no bairro, desfavelamento no núcleo de submoradias, continuidade do projeto de reurbanização e o plano viário para aquela região.



Não é de agora que sabemos do desafiante trabalho que tem sido o tão desejado, sonhado e aguardado projeto de reurbanização do Jardim São Camilo, que há tempos padece com o núcleo de submoradias, ora envolvido com deslizamentos e desmoronamento de terras, ora como referência do tráfico, criminalidade, pancadões, vandalismos e afins.

Vimos e temos acompanhado com que interesse a atual Administração deu início efetivo ao projeto de reurbanização do bairro, iniciado nas administrações passadas, mas consolidado no começo da atual gestão, o que ganhou forma com a construção (e entrega prevista para setembro vindouro) de 400 unidades de apartamentos destinados a abrigar famílias previamente cadastradas na FUMAS, entre as quais se encontram aquelas que permanecem vivendo com auxílio aluguel.

Consta também que para os apartamentos seriam, ou serão, transferidas famílias que vivem no entorno de áreas destinadas a implementação de rede viária, incluindo a nova Avenida São Camilo, cujas obras seriam executadas com recursos do PAC.

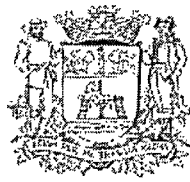
Com a ampla divulgação da entrega dos apartamentos prevista para setembro, as famílias do Jardim São Camilo, passaram a nos procurar com mais frequência nos últimos tempos, pois há dúvidas sobre os procedimentos a serem adotados em torno da transferência.

Ainda não se sabe quem são, ou serão essas quatrocentas famílias; há desencontro de informações sobre os cadastros; financiamentos, critérios para as indenizações, inscritos para os sorteios, renda, permuta de moradias e afins.

O que tem feito aumentar, ainda mais, a demanda por informações no Gabinete, cuja assessoria também vem enfrentando dificuldades no trato aos esclarecimentos, visto que também não está de posse das mesmas informações, absolutamente necessárias a fim de se evitar especulações, confusões, falsa notícia, expectativas e até ilusões as pessoas, ou famílias, ávidas por moradias. Mais ainda quando circulam informações dando conta que as moradias serão destinadas às famílias, sem quaisquer ônus.

Existem pessoas que moram no núcleo, mas em casas com 100 metros quadrados ou mais e que estariam entre aquelas que serão transferidas, já demonstrando preocupação com o tamanho do apartamento; existem aquelas que têm animais de estimação;

/Elt



Câmara Municipal de Jundiaí

Estado de São Paulo

Requerimento ao Plenário n.º 342 – fls. 02

aquelas com rendas superiores a três salários mínimos e outras tantas que residem no núcleo há mais de 20 anos, teriam sido avisadas que terão de desocupar a casa por estar a mesma no trecho que vai sofrer a intervenção viária, têm renda familiar em torno de cinco salários mínimos e não sabem o que fazer, demonstrando justa preocupação com a falta de informações claras e objetivas sobre as providências que deverão tomar, dúvidas que se estendem também aos comerciantes daquelas imediações.

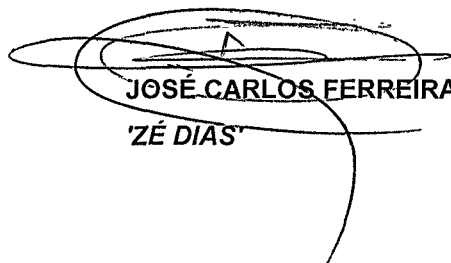
O que nos levou a pensar no presente requerimento de informações, até como uma forma de podermos colaborar com a Administração e ajudar nos esclarecimentos às pessoas.

Desse modo,

REQUEIRO à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, solicite-se que o Chefe do Executivo preste à Casa as seguintes informações:

1. A Prefeitura de Jundiaí, por intermédio da FUMAS já sabe quem são as 400 famílias que serão transferidas para o Novo Conjunto Residencial do Jardim São Camilo?
2. E essas pessoas já sabem que serão transferidas? Foram informadas a respeito? Quando?
3. Quantas são as pessoas que ainda vivem com auxílio aluguel e serão transferidas para os apartamentos? Elas já sabem que serão transferidas? Foram notificadas?
4. Quanto às famílias indenizadas: foram identificadas? Quem são elas? A FUMAS tem o cadastro? Elas permanecem residindo nas áreas que vão sofrer intervenções no projeto de reurbanização do bairro? Foram notificadas?
5. Que expectativa a Prefeitura, por intermédio da FUMAS, reserva às famílias que vivem no núcleo de submoradias e se encontram na suposta área que vai passar por intervenções e que possuem renda superior a três salários mínimos?
6. As casas onde residem atualmente as 400 famílias que serão transferidas para os apartamentos serão efetivamente, e imediatamente, demolidas? Como a Prefeitura e FUMAS pretendem evitar a REOCUPAÇÃO das respectivas moradias o que equivaleria a continuidade do núcleo?
7. Quando a Prefeitura e FUMAS pretendem divulgar oficialmente quem serão os 400 moradores do Novo Conjunto Residencial Jardim São Camilo? Eles serão chamados a receberem as orientações sobre os critérios de transferência, condomínio e afins?
8. Em que fase se encontra o Projeto de Reurbanização do Jardim São Camilo?
9. Em que fase se encontra o projeto de construção da Avenida São Camilo?

Sala das Sessões, em 19 de maio de 2015.


JOSÉ CARLOS FERREIRA DIAS
'ZÉ DIAS'