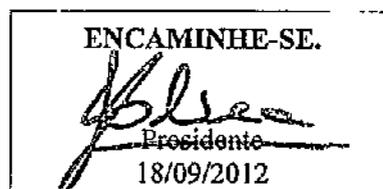




Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

INDICAÇÃO N.º 17298

Aquisição de imóvel objeto de leilão público, localizado na Av. Antonio Frederico Ozanan, n.º 1.240, de propriedade da Companhia Piratininga de Força e Luz-CPFL.



Considerando as informações já apresentadas e outras condições constantes do Edital de Leilão,

INDICAMOS ao Chefe do Executivo que realize estudos sobre a viabilidade de aquisição de um imóvel, localizado neste município, pertencente à CPFL – Companhia Piratininga de Força e Luz, para a instalação de uma unidade de saúde ou outro órgão público, a critério da Municipalidade.

O imóvel em questão irá a Leilão Público no próximo dia 29/09/2012, às 11h, no município de Ribeirão Preto/SP, através da empresa Confiança Leilões.

Trata-se de um prédio comercial situado à Avenida Antonio Frederico Ozanan, n.º 1.240, sendo que o terreno possui área de 10.000,00m² e há construção de 5.519,19m². Neste local, poderia ser instalada uma Unidade de Saúde ou outro órgão público, beneficiando a nossa população.

Informamos que a vendedora é detentora de Escritura de Venda e Compra lavrada em 20/12/1972 em nome da LIGHT – SERVIÇOS DE ELETRICIDADE SA, não registrada. O Imóvel está ocupado com previsão de desocupação em até 12 meses.

Sabemos que este imóvel possui débitos de IPTU junto à Prefeitura Municipal. Há ainda outras pendências, sendo que a regularização e o pagamento de encargos ficarão a cargo do comprador: averbação de construções, ajulzamento de ação de usucapião para aquisição do domínio pleno do imóvel, desmembramento e outras pendências não apuradas.

Sala das Sessões, 18/09/2012


ENIVALDO RAMOS DE FREITAS
"Val Freitas"