



CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

LEI COMPLEMENTAR N° 239/1997

Ementa

ALTERA A LEI 3.637/90, PARA MODIFICAR A PLANTA DE VALORES DO IPTU.

Data da Norma

28/11/1997

Data de Publicação

05/12/1997

Veículo de Publicação

Imprensa Oficial do Município

Matéria Legislativa

[**Projeto de Lei Complementar n° 427/1997 - Autoria: Prefeito Municipal**](#)

Status de Vigência

Em vigor

Observações

Início de eficácia : 1º./01/1998

Autor: MIGUEL MOUBADDA HADDAD (PREFEITO MUNICIPAL)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ

LC 239/1997
Fls. 127/13
proc. 23.949
[Handwritten signature]

Processo nº 20.035-8/97

LEI COMPLEMENTAR N° 239, DE 28 DE NOVEMBRO DE 1.997

Altera a Lei 3.637/90, para modificar a Planta de Valores do IPTU.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ, Estado de São Paulo, de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em Sessão Extraordinária, realizada no dia 25 de novembro de 1.997, **PROMULGA** a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - As tabelas I, VI e VIII, mencionadas no art. 21 da Lei nº 3.637, de 29 de novembro de 1.990, alteradas pelas Leis Complementares nº 93, de 2 de dezembro de 1.993, nº 94, de 27 de dezembro de 1.993 e nº 123, de 22 de dezembro de 1.994, ficam modificadas e substituídas pelas tabelas constantes do Anexo 1, integrante desta lei complementar.

Art. 2º - Ficam mantidos os códigos de faces de quadras constantes da Planta Genérica de Valores instituída pela Lei Municipal nº 3.637, de 29 de novembro de 1.990, alterada pelas Leis Complementares nº 93, de 2 de dezembro de 1.993, nº 94, de 27 de dezembro de 1.993 e nº 123, de 22 de dezembro de 1.994, à exceção dos códigos constantes do Anexo 2, integrante desta lei complementar.

Art. 3º - Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, gerando os seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 1998, revogadas as disposições em contrário.


MIGUEL HADDAD

Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos da Prefeitura do Município de Jundiaí, aos vinte e oito dias do mês de novembro de mil novecentos e noventa e sete.


MARIA APARECIDA RODRIGUES MAZZOLA
Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos

Fis: 3/13
proc. 23.941
Oliveira



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

ALTERAÇÕES

setor/quadra	cod.lopred.	nome do logradouro	Vnm*
RESIDENCIAL QUINTA DA MALOTA			
27.047	2590	A R	15
27.047	2591	B R	15
27.047	2592	C R	15
MALOTA			
27.108	0753	Jequitibá R do	15
27.048	0753	Jequitibá R do	15
27.048	0514	Ilalo Fredi Gal Av (final da Av.)	15
27.101	2426	Acácias R das	15
27.102	0991	Malota Av	15
27.102	2426	Acácias R das	15
27.103	0991	Malota Av	15
QUINTA DA BOA VISTA			
28.033	2269	Imperatriz Leopoldina R	18
28.033	2270	Durval Knox da Veiga Dr R	18
28.064	1244	Pinheiros R dos	18
28.064	2269	Imperatriz Leopoldina R	18
28.064	2270	Durval Knox da Veiga Dr R	18
28.065	2269	Imperatriz Leopoldina R	18
28.065	2270	Durval Knox da Veiga Dr R	18
HORTO SANTO ANTONIO			
28.014	2465	Américo Piola R	10
28.021	2465	Américo Piola R	10
28.080	2460	Waldemar Piccoli R	10
28.080	2461	Percival Câmara R	10
28.081	2461	Percival Câmara R	10
28.081	2462	Hildebrando Fabricio R	10
28.082	2462	Hildebrando Fabricio R	10
28.082	2463	Iriño Gramonelli R	10
28.083	2460	Waldemar Piccoli R	10
28.083	2462	Hildebrando Fabricio R	10
28.083	2463	Iriño Gramonelli R	10
28.084	2464	Luiz Burckarte (Lude) R	10
28.084	2465	Américo Piola R	10
28.084	2468	Galdino Mesquita R	10
28.085	1159	Osmundo dos Santos Pellegrini Av	10
28.085	2460	Waldemar Piccoli R	10
28.085	2465	Américo Piola R	10
28.085	2469	Benedito Baptista Netto R	10
28.087	2464	Luiz Burckarte (Lude) R	10
28.087	2465	Américo Piola R	10
28.087	2466	Galdino Mesquita R	10
28.087	2467	Gino Olivato R	10
28.088	2460	Waldemar Piccoli R	10
28.088	2465	Américo Piola R	10
28.088	2466	Galdino Mesquita R	10
28.088	2468	Fábio Ricardo Ortiz Finardi R	10
28.088	2469	Benedito Baptista Netto R	10
28.089	2465	Américo Piola R	10
28.089	2470	12 R	10
TULIPA			
77.001	146	Antonio Frederico Ozanan Av	5
77.001	2061	Jesuíno Menegatti R	5
77.002	2062	Custódia do Nascimento Aguirre R	5
77.002	2099	Adelino Martins R	5

Ojet

fls. 45
proc. 23 941
AM



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vnum*T
77.003	146	Antonio Frederico Ozanan Av	5
77.003	2063	Armando Malte R	5
77.004	2063	Armando Malte R	5
77.004	2084	Antonio Sacramoni Ver R	5
77.005	2061	Jesuino Menegalli R	5
77.005	2065	Pedro Ribeiro Ver R	5
77.005	2099	Adelino Martins R	5
77.006	2068	Alberto Segala R	5
77.007	2065	Pedro Ribeiro Ver R	5
77.007	2067	Carolina Accorsi Leopardi R	5
77.008	2068	Alberto Segala R	5
77.008	2099	Adelino Martins R	5
77.009	2067	Carolina Accorsi Leopardi R	5
77.009	2068	Wilma Maria Chiaramonti Guedes R	5
77.010	2068	Wilma Maria Chiaramonti Guedes R	5
77.010	2069	Irany Aparecido Costa R	5
77.010	2099	Adelino Martins R	5
77.011	2099	Adelino Martins R	5
77.012	2069	Irany Aparecido Costa R	5
77.012	2070	Armando Odair Scrico R	5
77.013	2070	Armando Odair Scrico R	5
77.013	2071	João Cotarelli R	5
77.014	2071	João Cotarelli R	5
77.014	2072	Domingos Jahnel R	5
77.015	2072	Domingos Jahnel R	5
77.015	2073	Vandir Ceccato R	5
77.016	2073	Vandir Ceccato R	5
77.017	2099	Adelino Martins R	5
PORTAL DO PARAÍSO			
65.036	1870	André Costa Av	18
65.036	2381	Luiz de Moraes R	18
65.036	2387	Altomira Franchi Bernardi Profa. R	18
65.036	2388	Arnaldo Giuntini Av	18
65.037	1870	André Costa Av	18
65.037	2381	Luiz de Moraes R	18
65.037	2387	Altomira Franchi Bernardi Profa.R	18
65.038	1882	Vicente Preterotti R	18
65.038	2381	Luiz de Moraes R	18
65.038	2382	Avelina Correa de Paula R	18
65.038	2384	José Beraldi R	18
65.039	2382	Avelina Correa de Paula R	18
65.039	2383	Daniel Zechin R	18
65.039	2384	José Beraldi R	18
65.039	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.040	2381	Luiz de Moraes R	18
65.040	2382	Avelina Correa de Paula R	18
65.040	2383	Daniel Zechin R	18
65.040	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.041	2381	Luiz de Moraes R	18
65.041	2383	Daniel Zechin R	18
65.041	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.041	2388	Arnaldo Giuntini Av	18
65.042	2383	Daniel Zechin R	18
65.042	2384	José Beraldi R	18
65.042	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.042	2388	Arnaldo Giuntini Av	18
65.043	2384	José Beraldi R	18

of!

11515643
proc. 23941
Pur



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
65.043	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.044	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.044	2386	Péricio César Ferreira Gandra R	18
65.044	2388	Arnaldo Giuntini Av	18
65.045	1212	Pedro Clarismundo Fornari Prof. Av	18
65.045	2384	José Geraldí R	18
65.045	2385	Bemetriel Mussi Dr R	18
65.045	2386	Péricio César Ferreira Gandra R	18
65.045	2388	Arnaldo Giuntini Av	18
65.045	1882	Vicente Preterotti R	9
CIDADE NOVA			
18.082	1674	Francisco Pedrone Av	10
18.082	1675	Projetada 1B Av	10
18.083	1644	Florindo Zambon R	10
18.083	1675	Projetada 1B Av	10
18.084	1640	Alfredo Rodrigues de Paula R	10
18.084	1644	Florindo Zambon R	10
18.085	1640	Alfredo Rodrigues de Paula R	10
18.085	1641	Projetada 2 R	10
18.085	1642	Juliete Seckler Machado R	10
18.086	1642	Juliete Seckler Machado R	10
18.086	1643	Clóvis Ribeiro Barbosa R	10
18.087	1642	Juliete Seckler Machado R	10
18.087	1643	Clóvis Ribeiro Barbosa R	10
18.088	1645	Pedro Giarolla R	10
18.089	1645	Pedro Giarolla R	10
18.089	1647	Jurandir Guinther R	10
18.090	1647	Jurandir Guinther R	10
18.090	1648	Doracy Camargo Alegre Prof.R	10
18.091	1674	Francisco Pedroni Av	10
18.092	1649	Pedro Canalle R	10
18.092	1651	João Bandeira R	10
18.093	1650	José Seckler Machado R	10
18.094	1649	Pedro Canalle R	10
18.094	1650	José Seckler Machado R	10
18.095	1648	Doracy Camargo Alegre Prof.R	10
18.095	1649	Pedro Canalle R	10
18.096	1647	Jurandir Guinther R	10
18.096	1648	Doracy Camargo Alegre Prof.R	10
18.096	1654	Jólio Orlandi R	10
18.097	1645	Pedro Giarolla R	10
18.097	1647	Jurandir Guinther R	10
18.098	1645	Pedro Giarolla R	10
18.101	1641	Projetada 2 R	10
18.101	1654	Jólio Orlandi R	10
18.102	1650	José Seckler Machado R	10
18.102	1652	Silvio Delbone R	10
18.121	1669	Francisco Cao R	10
18.122	1674	Francisco Pedrone Av	10
18.123	1679	Moyzes Raphael Av	10
18.124	1641	Projetada 2 R	10
18.125	1679	Moyzes Raphael Av	10
18.126	1641	Projetada 2 R	10
18.127	1674	Francisco Pedroni Av	10
COLÔNIA			
18.007	0765	Jólio Batista Scalabrini R	5
18.007	0952	Luiz Benacchio R	5

Okt

F.S. 6/13
proc. 23.941
DRM

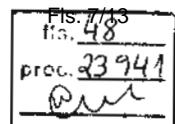


Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
18.007	1380	São Carlos Borromeu R	5
18.009	1894	Nelson Niero R	5
18.010	1894	Nelson Niero R	5
18.010	1390	São Carlos Borromeu R	5
18.016	1380	São Carlos Borromeu R	5
		VILA APARECIDA	
17.055	1461	Taurino Coimbra R	9
17.056	1461	Taurino Coimbra R	9
		JD ITATIAIA	
27.088	2263	Américo Salles R	9
27.089	2263	Américo Salles R	9
27.090	2263	Américo Salles R	9
27.091	2263	Américo Salles R	9
		JD ELDORADO	
14.043	0327	Candido Mojola Dr Av	11
14.043	2553	Waldemar Guido da Costa R	11
14.043	2554	Maria Thereza H.Bortolini Almeida R	11
14.043	2555	Cândida Gaspari Luchini R	11
14.043	2556	Catarina Mochi Colasanto R	11
		MARGINAL DA ANHANGUERA	
27.047	1570	Marginal Anhanguera Av	6
27.047	0122	Anhanguera Rd	6
27.058	0122	Anhanguera Rd	6
27.119	1570	Marginal Anhanguera Av	6
		CAPITAL VILLE	
78.001	2641	Paulo de Faria R	17
78.002	2644	Piracicaba R	17
78.002	2645	Prajul R	17
78.002	2641	Paulo de Faria R	17
78.003	2645	Prajul R	17
78.003	2639	Praia Grande R	17
78.003	2640	Platina R	17
78.003	2641	Paulo de Faria R	17
78.004	2640	Platina R	17
78.004	2643	Piratinha R	17
78.004	2641	Paulo de Faria R	17
78.005	2641	Paulo de Faria R	17
78.006	2641	Paulo de Faria R	17
78.008	2642	Pirangi R	17
78.008	2643	Piratinha R	17
78.007	2641	Paulo de Faria R	17
78.007	2642	Pirangi R	17
78.007	2645	Prajul R	17
		RECANTO IV CENTENÁRIO	
28.014	189	Aristides Mariotti R	9
28.014	1528	Vitor Brecheret R	9
28.017	70	Almeida Júnior R	9
28.017	189	Aristides Mariotti R	9
28.017	328	Cândido Portinari R	9
28.017	1528	Vitor Brecheret R	9
28.018	127	Anita Malfatti R	9
28.018	1529	Vitor Meirelles R	9
28.019	127	Anita Malfatti R	9
28.019	261	Benedito Calixto R	9
28.019	1529	Vitor Meirelles R	9
28.020	189	Aristides Mariotti R	9
28.020	261	Benedito Calixto R	9

Oof



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
28.020	328	Cândido Portinari R	9
28.020	1529	Vitor Meirelles R	9
28.021	70	Almeida Júnior R	9
28.021	145	Antonio Francisco Lisboa R	9
28.021	328	Cândido Portinari R	9
28.089	70	Almeida Júnior R	9
28.089	145	Antonio Francisco Lisboa R	9
28.089	1208	Pedro Américo R	9
28.048	189	Aristides Mariotti R	9
JD AMÉRICA			
28.003	473	Emilio Mazzola Prof R	9
28.003	601	Gelson Comparini R	9
28.003	1209	Pedro Bulisani R	9
28.004	473	Emilio Mazzola Prof R	9
28.004	478	Ernesta Martinasso R	9
28.004	1209	Pedro Bulisani R	9
28.005	478	Ernesta Martinasso R	9
28.005	1120	Nicolau Yarid R	9
28.006	217	Augusto Lima R	9
28.006	468	Emilia Frasson R	9
28.006	473	Emilio Mazzola Prof R	9
28.006	1120	Nicolau Yarid R	9
28.007	217	Augusto Lima R	9
28.007	344	Carmela Nano R	9
28.007	1120	Nicolau Yarid R	9
28.024	344	Carmela Nano R	9
28.024	473	Emilio Mazzola Prof R	9
28.025	473	Emilio Mazzola Prof R	9
28.025	801	Gelson Comparini R	9
28.026	344	Carmela Nano R	9
28.026	484	Ernesto Pincinato R	9
28.027	344	Carmela Nano R	9
28.027	484	Ernesto Pincinato R	9
28.043	468	Emilia Frasson R	9
QUINTA DAS VIDERAS			
28.011	10	Adelaide Pontes Laureano Profa R	9
28.011	484	Ernesto Pincinato R	9
28.011	1244	Pinheiros R. dos	9
28.012	10	Adelaide Pontes Laureano Profa R.	9
28.012	12	Adelina Maria Figueiredo R	9
28.012	484	Ernesto Pincinato R	9
28.013	484	Ernesto Pincinato R	9
28.015	484	Ernesto Pincinato R	9
28.015	900	Juhan Kartau Mtro R	9
28.016	484	Ernesto Pincinato R	9
28.018	604	Geraldo Antonio Pereira R	9
28.018	900	Juhan Kartau Mtro R	9
28.030	10	Adelaide Pontes Laureano Profa. R	9
28.031	10	Adelaide Pontes Laureano Profa. R	9
28.032	484	Ernesto Pincinato R	9
28.044	484	Ernesto Pincinato R	9
28.045	37	Alberto Benedito Pereira R	9
28.045	1478	Tolmino Martini Dr. R	9
28.046	484	Ernesto Pincinato R	9
28.046	1478	Tolmino Martini Dr. R	9
28.047	484	Ernesto Pincinato R	9
28.047	604	Geraldo Antonio Pereira R	9

soft

Fis. 6/12
fls. 49
proc. 23.941
PAM



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
28.028	37	Alberto Benedito Pereira R	9
28.029	37	Alberto Benedito Pereira R	9
28.029	484	Esnesto Pincinato R	9
		JD TANNUS	
73.013	2118	Antonio da Oliveira R	9
73.013	2119	Manoel Fagundes Colrim R	9
73.014	2118	Antonio de Oliveira R	9
73.014	2119	Manoel Fagundes Colrim R	9
73.015	2116	Antonio da Oliveira R	9
73.015	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.015	2119	Manoel Fagundes Colrim R	9
73.015	2120	Marcelo Sereno Machado R	9
73.016	2118	Antonio de Oliveira R	9
73.016	2119	Manoel Fagundes Colrim R	9
73.016	2120	Marcelo Sereno Machado R	9
73.017	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.017	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.017	2120	Marcelo Sereno Machado R	9
73.017	2121	Victório Dinazio R	9
73.018	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.018	2120	Marcelo Sereno Machado R	9
73.018	2121	Victório Dinazio R	9
73.019	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.019	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.019	2121	Victório Dinazio R	9
73.019	2122	Bruno Trevisan R	9
73.020	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.020	2121	Victório Dinazio R	9
73.020	2122	Bruno Trevisan R	9
73.021	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.021	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.021	2122	Bruno Trevisan R	9
73.021	2123	José Wechsler R	9
73.022	2118	José Faggiano Júnior R	9
73.022	2122	Bruno Trevisan R	9
73.022	2123	José Wechsler R	9
73.023	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.023	2123	José Wechsler R	9
73.023	2124	Marginal Av	9
73.024	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.025	2117	Angelo Darcio Bagne R	9
73.026	2124	Marginal Av	9
		JD ERMIDA II	
71.048	2127	Guerino Molena (Neno) R	9
71.049	2127	Guerino Molena (Neno) R	9
71.049	2128	Flavio Santoro R	9
71.049	2132	Sebastião Rosa Martins R	9
71.050	2127	Guerino Molena (neno) R	9
71.050	2132	Sebastião Rosa Martins R	9
71.051	2128	Flavio Santoro R	9
71.051	2129	Angelo Pernambuco Dr R	9
		JD TEREZA CRISTINA	
68.026	1912	Joao Negro Ver R	9
68.026	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	9
68.026	1915	Nicolau Yard Neto Eng Av	9
68.027	1913	Manoel Francisco dos Santos R	9
68.027	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	9

Ojet



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
68.027	1915	Nicolau Yarid Neto Eng Av	9
68.028	1905	Jose Augusto Machado R	9
68.028	1913	Manoel Francisco dos Santos R	9
68.028	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	9
68.029	1910	Eusebio Nogueira Machado R	11
68.029	1912	Joao Negro Ver R	9
68.029	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.048	1915	Nicolau Yarid Neto Eng Av	9
68.030	1911	Joao Alberto Moraes Pereira R	11
68.031	1909	Mario Dumangin Santos R	11
68.031	1910	Eusebio Nogueira Machado R	11
68.031	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.032	1908	Pedro Giuntini R	11
68.032	1909	Mario Dumangin Santos R	11
68.032	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.033	1911	Joao Alberto Moraes Pereira R	11
68.034	1907	Mario Zambon R	11
68.034	1908	Pedro Giuntini R	11
68.034	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.035	733	Reynaldo Porcar Av	11
68.035	1907	Mario Zambon R	11
68.035	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.036	1904	Bruno Torelli Pastor R	11
68.036	1905	Jose Augusto Machado R	11
68.036	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
68.037	1902	Jose Antonio Paulielo R	11
68.037	1903	Alcides Pedro da Silva Fachine R	11
68.037	1904	Bruno Torelli Pastor R	11
68.038	1902	Jose Antonio Paulielo R	11
68.038	1903	Alcides Pedro da Silva Fachine R	11
68.039	733	Reynaldo Porcar Av	11
68.039	1902	Jose Antonio Paulielo R	11
68.039	1914	Juscelino Kubitschek Oliveira Dr R	11
JD MOLINARI			
60.027	61	Alexandre Milani R	10
60.027	803	Joao Tomasi R	10
60.027	1337	Roque Domingos Molinari R	10
60.028	1154	Orlando Fava R	10
60.028	1337	Roque Domingos Molinari R	10
60.043	61	Alexandre Milani R	10
60.043	1337	Roque Domingos Molinari R	10
60.044	1154	Orlando Fava R	10
60.044	1337	Roque Domingos Molinari R	10
JD CAXAMBU			
57.002	580	Francisco Silverio Molinari Av	10
57.002	1440	Silvestre Jose de Oliveira R	10
57.003	910	Giustiniano Bonin Av	10
57.003	1440	Silvestre Jose de Oliveira R	10
57.004	910	Giustiniano Bonin Av	10
57.004	1223	Pedro Molinari R	10
57.004	1440	Silvestre Jose de Oliveira R	10
57.005	580	Francisco Silverio Molinari Av	10
57.005	910	Giustiniano Bonin Av	10
57.005	1223	Pedro Molinari R	10
57.006	580	Francisco Silverio Molinari Av	10
57.006	608	Geronimo Agnolon R	10
57.006	910	Giustiniano Bonin Av	10

O/ot

fls. 51
proc. 23941
PML



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadrado	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum²T
57.007	608	Gerônimo Agnolon R	10
57.007	772	João Chiaramonte R	10
57.007	910	Giustiniano Borin Av	10
57.008	682	Humberto Ceresa Av	10
57.008	772	João Chiaramonte R	10
57.008	910	Giustiniano Borin Av	10
58.002	910	Giustiniano Borin Av	10
58.002	1307	Ricardo Fava R	10
58.002	1440	Silvestre José de Oliveira R	10
58.003	861	José Fontebasso R	10
58.003	1307	Ricardo Fava R	10
58.003	1440	Silvestre José de Oliveira R	10
58.004	881	José Fontebasso R	10
58.004	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
58.004	1440	Silvestre José de Oliveira R	10
58.005	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
58.005	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
58.005	1069	Meris Baptista Leoni R	10
58.005	1440	Silvestre José de Oliveira R	10
58.006	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
58.006	1069	Meris Baptista Leoni R	10
58.006	1522	Vinicola R	10
58.007	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.001	61	Alexandre Milani Av	10
60.004	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.004	772	João Chiaramonte R	10
60.004	861	José Fontebasso R	10
60.004	910	Giustiniano Borin Av	10
60.004	1816	Benedicto Delphino B Martins Dr. R	10
60.005	772	João Chiaramonte R	10
60.005	861	José Fontebasso R	10
60.005	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.006	61	Alexandre Milani Av	10
60.006	772	João Chiaramonte R	10
60.006	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.007	61	Alexandre Milani Av	10
60.007	772	João Chiaramonte R	10
60.007	1069	Meris Baptista Leoni R	10
60.007	1440	Silvestre José de Oliveira R	10
60.008	608	Gerônimo Agnolon R	10
60.008	772	João Chiaramonte R	10
60.008	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.008	1069	Meris Baptista Leoni R	10
60.009	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.009	1069	Meris Baptista Leoni R	10
60.010	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.010	608	Gerônimo Agnolon R	10
60.010	861	José Fontebasso R	10
60.010	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.011	608	Gerônimo Agnolon R	10
60.011	772	João Chiaramonte R	10
60.011	861	José Fontebasso R	10
60.011	1038	Maria Lorencini Fonseca R	10
60.012	608	Gerônimo Agnolon R	10
60.012	772	João Chiaramonte R	10
60.012	861	José Fontebasso R	10
60.012	910	Giustiniano Borin Av	10

Opf

Fis 11/13
52
23.941
Ple



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

setor/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum*T
60.013	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.013	881	José Fontebasso R	10
60.013	910	Giustiniano Borin Av	10
60.014	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.014	881	José Fontebasso R	10
60.014	910	Giustiniano Borin Av	10
60.014	1223	Pedro Molinari R	10
60.015	881	José Fontebasso R	10
60.015	910	Giustiniano Borin Av	10
60.015	1223	Pedro Molinari R	10
60.015	1440	Silvestre Jose de Oliveira R	10
60.016	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.016	881	José Fontebasso R	10
60.016	1036	Maria Lorenzini Fonseca R	10
60.016	1440	Silvestre Jose de Oliveira R	10
60.017	580	Francisco Silvério Molinari Av	10
60.017	1089	Meris Baptista Leoni R	10
60.018	975	Luiz Hungaro Pc	10
60.024	61	Alexandre Milani Av	10
60.024	139	Antonio Borin Corn Av	10
60.024	882	Humberto Ceser Av	10
JD CAROLINA			
68.051	731	Francisco Nobre Av	5
68.051	1922	José Gothard Av	5
68.051	2183	João Savieto R	5
68.052	1942	Acesso Et Velha Itupeva Cm de	5
68.052	2184	Eunice Carneiro Fonseca R	5
68.053	2184	Eunice Carneiro Fonseca R	5
68.053	2185	Pedro Scabin R	5
68.054	2185	Pedro Scabin R	5
68.054	2188	Paulo Rocha R	5
68.055	2183	João Savieto R	5
68.055	2188	Paulo Rocha R	5
68.055	2187	Alvaro Carlos Fernandes Costa R	5
68.056	2187	Alvaro Carlos Fernandes Costa R	5
68.056	2188	Angelo Martinelli R	5
68.057	731	Francisco Nobre Av	5
68.057	1922	José Gothard Av	5
68.057	2183	João Savieto R	5
68.057	2188	Angelo Martinelli R	5
VILA PIRES			
68.006	1932	Alfredo Abaid R	5
68.006	1933	José dos Anjos R	5
68.006	1934	Manoel Camunhas R	5
68.009	1932	Alfredo Abaid R	5
68.009	1933	José dos Anjos R	5
68.009	1934	Manoel Camunhas R	5
68.013	1932	Alfredo Abaid R	5
VILA NOVA MEDEIROS			
68.016	1923	Benedito Camargo R	5
68.016	1924	Octávio Correa Pupo R	5
JD S.PAULO/CHAC.PLANALTO/ARRAIAL SOZAS			
68.012	1935	David Palombo R	5
68.012	1937	Antonio Porcarl R	5
68.013	1935	David Palombo R	5
68.013	1937	Antonio Porcarl R	5
68.013	1936	Mario Aricó R	5

Ost

fls. 53
proc. 23.941
Cer



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 2

sator/quadra	cod.lograd.	nome do logradouro	Vum²T
68.021	731	Francisco Nobre Av	5
68.021	1937	Antonio Porcari R	5
68.021	2409	Maria Rosa Brescancini R	5
68.022	1937	Antonio Porcari R	5
68.023	731	Francisco Nobre Av	5
68.023	1937	Antonio Porcari R	5
68.023	1940	Municipal Et	5
68.023	2409	Maria Rosa Brescancini R	5
		MEDEIROS	
68.016	731	Francisco Nobre Av	5
68.019	731	Francisco Nobre Av	5
68.020	731	Francisco Nobre Av	5
		VARJÃO	
79.001	1918	Marginal Direita Rod.Hermegildo Tonoli	4
79.002	1918	Marginal Direita Rod.Hermegildo Tonoli	4
79.002	2748	2 R - Parque Industrial Jundiaí	4
79.003	2747	3 R - Parque Industrial Jundiaí	4
79.003	1918	Marginal Direita Rod.Hermegildo Tonoli	4
79.003	2748	2R - Parque Industrial Jundiaí	4
79.004	2748	1 Av - Parque Industrial Jundiaí	4
79.004	1918	Marginal Direita Rod.Hermegildo Tonoli	4
79.005	2748	1 Av - Parque Industrial Jundiaí	4
79.006	2748	1 Av - Parque Industrial Jundiaí	4
79.007	2748	1 Av - Parque Industrial Jundiaí	4
79.007	1814	Luiz Latorre Prefeito Av	4
79.008	1814	Luiz Latorre Prefeito Av	1
		CHÁCARAS DE RECREIO SANTA CAMILA	
77.049	2651	1 R	3
77.049	2652	2 R	3
77.049	2653	3 R	3
77.049	2654	4 R	3
77.049	2655	5 R	3
77.050	2653	3 R	3
77.050	2654	4 R	3
		PARQUE CIDADE JARDIM - ETAPA II	
25		Todos os logradouros	6

O fot

fls. 54
proc. 23.941
[Signature]



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

Anexo 1

VALOR UNITÁRIO DE METRO QUADRADO -1998 - EM REAL

TABELA I TERRENO	
CÓDIGO	VUm²T
01	1,80
02	2,71
03	3,63
04	4,53
05	5,43
06	7,25
07	9,06
08	10,88
09	12,69
10	14,51
11	16,33
12	18,14
13	21,78
14	24,49
15	27,22
16	30,86
17	36,29
18	45,37
19	54,45
20	63,53
21	72,61
22	81,69
23	90,76
24	108,92
25	127,08
26	163,39
27	181,53
28	217,84
29	236,00
30	272,31
31	326,78
32	363,08

TABELA VI CONSTRUÇÃO	
I-RESIDENCIAL HORIZONTAL	
Padrão	VUm²C
10 - econômico	30,25
11 - baixo	60,50
12 - médio	121,01
13 - alto	151,28
14 - luxo	211,80

2-RESIDENCIAL VERTICAL	
Padrão	VUm²C
21 - baixo	60,50
22 - médio	121,01
23 - alto	181,53
24 - luxo	272,31

3-COMERCIAL HORIZONTAL	
Padrão	VUm²C
30 - econômico	60,50
31 - baixo	75,64
32 - médio	121,01
33 - alto	181,53
34 - luxo	226,92

4-COMERCIAL VERTICAL	
Padrão	VUm²C
41 - baixo	111,95
42 - médio	151,28
43 - alto	242,05
44 - luxo	302,58

5-INDUSTRIAL	
Padrão	VUm²C
51 - baixo	111,95
52 - médio	151,28
53 - alto	242,05

6-ARMAZÉNS/DEP/OFICINAS	
Padrão	VUm²C
60 - econômico	66,56
61 - baixo	81,69
62 - médio	90,76
63 - alto	121,01

7-ESPECIAL	
Padrão	VUm²C
71 - baixo	75,64
72 - médio	121,01
73 - alto	181,53
74 - luxo	226,92

8-TELHEIRO	
Padrão	VUm²C
80 - econômico	48,41
81 - baixo	66,56

**TABELA VIII
SETOR 99 - RURAL**

CÓDIGO 01 - R\$1,80
imóveis situados no setor 99,
excetuando-se os loteamentos
abaixo citados.

CÓDIGO 02 - R\$2,71
Jardim Marajoara

CÓDIGO 03 - R\$ 3,63
Chácaras Serra da Ermida
Bosque dos Pinheirinhos
Parque Espelho D'Água
Chácaras Itamar
Vale dos Cebrantes
Terra Nova
Fazenda Campo Verde

OK