



CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ
ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

LEI COMPLEMENTAR Nº 157/1995

Ementa

CONSIDERA LOTEAMENTO FECHADO O DENOMINADO "PORTAL DO PARAÍSO" (ENGORDADOURO).

Data da Norma

22/08/1995

Data de Publicação

25/08/0195

Veículo de Publicação

Imprensa Oficial do Município-

Matéria Legislativa

[Projeto de Lei Complementar nº 272/1995](#) - Autoria: Antonio Carlos Pereira Neto

Status de Vigência

Em vigor

Observações

Veto total rejeitado

Autor: ANTONIO CARLOS PEREIRA NETO



Câmara Municipal de Jundiaí
São Paulo

GABINETE DO PRESIDENTE
(proc. 17.917)

LEI COMPLEMENTAR Nº 157, DE 22 DE AGOSTO DE 1995

Considera loteamento fechado o denominado "Portal do Paraíso" (Engordadouro).

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ, Estado de São Paulo, conforme a rejeição de veto total pelo Plenário em 16 de agosto de 1995, promulga a seguinte Lei Complementar:

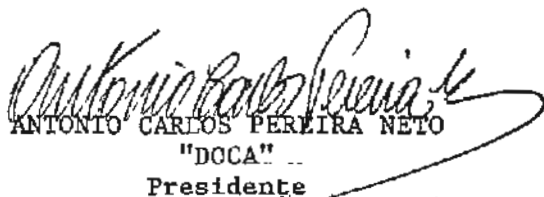
Art. 1º O loteamento denominado "Portal do Paraíso", caracterizado na planta integrante desta lei complementar e aprovado conforme Decreto 11.433, de 6 de junho de 1990, é considerado loteamento fechado, à exceção de:

- I - quadra AB;
- II - quadra AD.

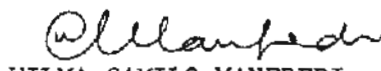
Parágrafo único. Os interessados poderão construir guarita de segurança junto às vias de acesso ao loteamento.

Art. 2º Esta lei complementar entrará em vigor na data de sua publicação.

CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ, em vinte e dois de agosto de mil novecentos e noventa e cinco (22.08.1995).


ANTONIO CARLOS PEREIRA NETO
"DOCA"
Presidente

Registrada e publicada na Secretaria da Câmara Municipal de Jundiaí, em vinte e dois de agosto de mil novecentos e noventa e cinco (22.08.1995).


WILMA CAMILO MANFREDI
Diretora Legislativa

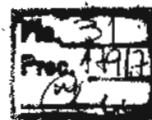
*

Vsp

RESUMO

ÁREA DAS QUADRAS	130.491,52 m²	61,51 %
ÁREA DAS RUAS	49.790,68 m²	23,4 %
SISTEMA DE LAZER "9"	21.257,37 m²	10,01 %
EQUIP. PÚBLICOS "2" (QUADRA ...)	9.709,58 m²	
EQUIP. PÚBLICOS "5"	897,79 m²	10.607,55 m²
ÁREA TOTAL A SER LOTEADA	212.146,92 m²	100,00 %

OBS: LOTES COMERCIAIS = LOTES ① AO ③ QUADRA (A) = 9.041,78 m² = 6,93% DA ÁREA TOTAL DE LOTES.



PROJETO DE LOTEAMENTO
1ª ETAPA

F-1

"PORTAL DO PARAÍSO"

PROPRIETÁRIOS: **PAIUQUERÊ IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA.**
ADELINO PRETEROTTI (ÁREA "B") (ÁREA "A2")

LOCAL: **BAIRRO DO ENGORDADOURO**

CIDADE: **JUNDIAÍ**

ESTADO: **SÃO PAULO**

DATA: **12/05/87**

ESCALA: **1:2000**

ÁREA: **(VER QUADRO ACIMA)**

PAIUQUERÊ IMOBILIÁRIA E CONSTRUT. LTDA.

ADELINO PRETEROTTI

TOPOPLAN - PLANEJAMENTO TOPOGRÁFICO S/C LTDA.

C.R.E.A. 24.225

ENG. AGRIMENSOR RESPONSÁVEL
PELO PROJETO E EXECUÇÃO DAS OBRAS
VALDIR DE LUCCI

C.R.E.A. 38.016/D

A.R.T. 110.347

FONE: 434-5377

R. PEDRO ALEXANDRINO, Nº 95 - 1º ANDAR
ANHANGABAU - JUNDIAÍ - SP

D. A. E.

S. C. P.



JUNDIAÍ

K+4200

K+4400

K+4000

K+3200

K+3800