

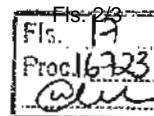


**CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma <b>LEI N° 3178/1988</b>		
Ementa <b>ALTERA O CÓDIGO DE OBRAS E URBANISMO, PARA REGULAR DESTINAÇÃO SECUNDÁRIA DO ÁTICO DAS EDIFICAÇÕES.</b>		
Data da Norma <b>12/05/1988</b>	Data de Publicação <b>24/05/1988</b>	Veículo de Publicação <b>Imprensa Oficial do Município-</b>
Matéria Legislativa <b><u>Projeto de Lei n° 4513/1988</u> - Autoria: Antonio Fernandes Panizza</b>		
Status de Vigência <b>Revogada</b>		
Observações <b>OBRAS - código</b> <b>Autor: ANTONIO FERNANDES PANIZZA</b>		
Histórico de Alterações		
Data da Norma 09/01/1996	Norma Relacionada <b><u>Lei Complementar n° 174/1996</u></b>	Efeito da Norma Relacionada Revogada por



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ

LEI Nº 3178, DE 12 DE MAIO DE 1.988

Altera o Código de Obras e Urbanismo, para regular destinação secundária do ático das edificações.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ, Estado de São Paulo, - de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em Sessão Ordinária realizada no dia 26 de abril de 1988, PROMULGA a seguinte Lei:

Art. 1º - A Lei 1.266, de 08 de outubro de 1965 (Código de Obras e Urbanismo), passa a vigorar acrescida destes dispositivos:

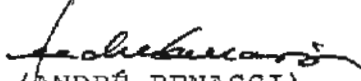
"Art. 2.1.3.04. (...)

"§ 1º - Independente do uso da edificação principal, o ático pode ter destinação secundária (tal como lazer, serviço, depósito, jardim, estufa), desde que:

- a) o pé-direito não exceda 2,20m nos paramentos frontal e de fundos da edificação, nem a média de 2,70m na área total;
- b) seja aberto em 60% (sessenta por cento), no mínimo, da área total;
- c) seja acessível por escada regular;
- d) seja protegido por peitoril, grade, elemento vazado ou placas rígidas, que assegurem iluminação e ventilação em metade, no mínimo, dos pés-direitos periféricos.

"§ 2º - No caso do parágrafo anterior, o ático não será - computado no índice de aproveitamento da edificação."

Art. 1º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

  
(ANDRÉ BENASSI)  
Prefeito Municipal

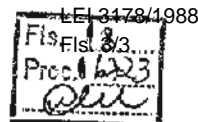
Publicada e registrada na Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos



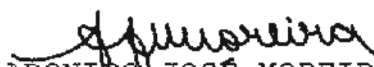
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ

-Lei nº 3178/88-

-fls.02-



dicos da Prefeitura do Município de Jundiá, aos doze dias do -  
mês de maio de mil novecentos e oitenta e oito.

  
(ADONIRO JOSÉ MOREIRA)

Secretário Municipal de Negócios Jurídicos

na.-