

Processo nº 19.387-0/1995 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ – SP

LEI N.º 9.616, DE 18 DE AGOSTO DE 2021

(Prefeito Municipal)

Altera a Lei 4.894/96, que reclassifica e autoriza alienação de áreas públicas remanescentes situadas no Jardim Marcos Leite, para reformular as suas descrições perimétricas.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ, Estado de São Paulo, de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em Sessão Ordinária realizada no dia 17 de agosto de 2021, PROMULGA a seguinte Lei:-

Art. 1°. Os artigos 2° e 3° da Lei n° 4.894, de 18 de novembro de 1996, passam a vigorar com as seguintes alterações:

"Art.2°. Fica o Chefe do Executivo autorizado a alienar, mediante investidura, aos proprietários lindeiros indicados e aos sucessores destes, as áreas públicas a que se refere o artigo 1° desta Lei, conforme as descrições constantes nas matrículas a seguir mencionadas, todas pertencentes à circunscrição do 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

Lote 12 - Área I - matrícula nº 171.449;

Lote 13 - Área II - matricula nº 171.450;

Lote 14 - Área III - matrícula nº 171.451;

Lote 15 - Área IV - matricula nº 171.452;

Lote 16 - Área V – matrícula nº 171.453;

Lote 17 - Área VI – matrícula nº 171.454;

Lote 18 - Área VII — matrícula nº 171.455;

Lote 19 - Área VIII - matrícula nº 171.456;

Lote 20 - Área IX - matrícula nº 171.457;

Lote 21 - Área X - matfricula nº 171.458." (NR)

"Art. 3°. As matrículas descritas no art. 2° integram a presente Lei." (N.R.)

Art.2°. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

LUIZ FERNANDO MACHADO

Prefeito Municipal

Registrada na Unidade de Gestão da Casa Civil do Município de Jundiaí, aos dezoito dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e um, e publicada na Imprensa Oficial do Município.

GUSTAVO L. C. MARYSSAEL DE CAMPOS

Gestor da Unidade da Casa Civil



171.449

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MÁTRÍCULA



O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

PESP: R\$ 0,00
RBG, CIVIL: R\$ 0,00
TRIB, JUSTICA: R\$ 0,00
TRIB, JUSTICA: R\$ 0,00
MM, PÓBLICO: R\$ 0,00
TOTAL: R\$ 33,96
PROTOCOLO: N° 441878

LIVRO N.o 2 - REGISTRO GERAL



171.451

01

iundiel, 18 pe

حب ا

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE JUNDIAI, com sede ma Avenida Liberdade, s/n*, Paço Municipai, Jardino Botánico, nesta Cidade, CEP o* 13.214-900, inscrito no CNPJ sob nº 45.780 103/prop. 50.

HEDISTROS. ANTENDED: R.1 felto em 10 de janeiro da 1978, e Av.5 (unificação) feita em 18 do janeiro da 1978, e Av.5 (unificação) feita em 18 do janeiro de 2022, ambos na Matirola, e 18.262 (desta Serventia); R.1 feito em 28 de dezembro de 2010, e Av.4 (unificação) feita em 18 do janeiro de 2021, ambos na Matirola em 117.455, dasta Exercisia; e Av.3 (desembremento) feita em 18 de janeiro de 2021, na Matirola em 171.485, dasta Reventia; e Av.3

A Substitute do Oficial, Marierie Carle Grosel

V.1: Em 18 de jarigiro de 2021.

Polaj Cartidão nº 1.115.8/2013; expedida pos vinte o guetro (24) de julho de dois mil e vinte (2020) ricepcida pela Nuncipalidade en equedimente furnido mesta cidade, aos vinte e um (21) del julho de dois mil e vinte (2020). Prenfolados negla Barventia sob nº 44.1876, aos dessesses (17) de descentro de dois mil e vinte (2020). Prenfolados negla Barventia sob nº 44.1876, aos dessesses (17) de descentro de dois mil e vinte (2020). Prenfolados negla Barventia sob nº 44.1876, aos dessesses (17) de descentro de (14), ficando obrigados proprietados de ceda lote adjacente a proceder a prização do inferior gorado ao jote de ausa proprietados insediatamente após a transferância de propriedade, conforme La Quilharme Aguados (18) de novembro de um mil, novecentes o novigênte e seis (1969). Titula questitació por Autorizado. (1970). Procede de la propriedado de conforma La Guilharme Aguados (1960). Procede de la conforma de la Autorizado (1971). Procede de la conforma de la Europea de la conforma de la Autorizado (1971). Procede de la conforma de la Europea de la conforma de la Barocela de la conforma de la Barocela de la Baroce

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Pégina 1_,de

rose Pilide Del Nero Bisquelo, 102, 81 ander - Bairro: Jardim Pforida > Telafone: (1112023, 7120

CEJUNDA CEJUNDA

C.P.

LIVRO N.o 2 - REGISTRO GERAL

- Auto M.O. A. REGISTRO



171.452

01

18

2024

Individual de la confirmación de la contraction de la contraction

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE JUNDIAI, com sade na Avenida Libérdade, «/n°, Paço Municipal, Jardin Betanico, nasta Cidige, CEP n° 13:214-900, inscrito no GNPJ sob n° 45.780.103/0001-90.

national ROS ANTERIONES. R. 1 fello em 10 de januito de 1878, e Av.6 (unitiquoso) feita em 18,de janafro de 2027; antiono en Marciala, n. 5.252, desta Servenita; R. 1 felto em 28 de dezembro de 2010, e Av.4 (unitiquesa) feita em 16 de janafro de 2021, umbos en Marticula n. 117.435, desta Servenita; e Av.4 (destjembramento) faita em 18 de janafro de 2021, na Matricula n. 171.445, desta Servenita; e Av.4

A Substitute do Oficial. Meriana Carla Grossi

V.1: Em 18 de janeiro de 2021 ela Certidão nº 4 185 across

fornecida pela Michigialidade lecal, e degarinanto firmado nesti dade, ace vinta e unit e (2020) daja mil a vinta (2020). Prenotados ristata Serventia sun e 44,678, ace decesarie (12) de dustrato do solo mil e vinta (2020). Prenotados ristata Serventia son e 441,678, ace decesarie (12) de dustrato de doja mil e vinta (2020), consta qua o inviva ologeta da presente Microtiva, fice vinculado ao Lote Quinza garado ao lote de elas prepriatorios, de cada lote adjacente a proceder a enexação do Innove 1ºº 4.094, de decroto (18) de novembro las um mil, novicentos a foredere a mexação do Innove 1ºº 4.094, de decroto (18) de novembro las um mil, novicentos a foredere a respectado do Innove 1ºº 4.094, de decroto (18) de novembro las um mil, novicentos a foredere a de 1ºº 1980, Titulo qualificado por Karynne Curdono de Olivaira. O Electrovente

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO i podedo de pessos interestada, que (onfinite bustas reclarishas ad) 1801/1021 (de eccudó seña a universação da MAN
Julia Curregadosa Permanente atrorés do processo 2005), a presente estudio à atraida nos tentos do sel, 19 audignida 1º de le
6.015/21, dos inséries de unividada de "1.515/4, em selução ao curi, em horseo da ALIRAÇÕES, AOVIES RESENTA A CODE RAREIA
ESSOANS OUR REPUBRISCUTORIAA, audo un recimos sintegralmente noticados no presente dejas repreparático: O REPERSIDO

EMOLUMENTOS: X1.32,97
ESTADO 28.0,00
IPESP: 83.0,90
REG.CEVIL: 83.0,00
IMP. MENICIPAL: R5.0,99
MIN. FIRELICOE: 83.50,60
TOTAL: 83.51,56

Salo Dignati. 11 (607) \$1000000739499111

Jundial, quarta-festy. 20 de jujuico do 9022.

Ji Legrafrilo Brandelli - Oficial - Mariano Curta Grodof Submitta No Oficial - Estividado de 100 de 10

Página 2 de

CERTIFICO a podida de pessoa interesarda, que confusos buecas realizada sel 18/01/2011 (da acoda com a nesionisplo da Moñbaia. Compadina Parmanene strovis do posesso 20/05), a precede certifició e atradas ma termas do mi. 19 pinágento 1º da fai (e.) \$73., da interide atradicia h.; 21/05; com releção o que, un hacardo ALERIOACOS, ONUE REERA R. CACOS REERAS EL 19/8/SOAS OU REPERISECUTORIAS, esito or núcimos integralmente motivada na pramtir objeti segi quellos e. O REFERIDO 6

> Jundii () Lecymri () Mikjän

Learnest Tribles 17 (Great)
Mexicon Carls Great Substitute do Oficial
Ethic Terest Persper Firsto - Substitute do Oficial
Ethic Terest Persper Firsto - Substitute do Oficial
Ethic Access Colonidads - Economical Automatic



O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

171.454



O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

EMOLUMENTOS R3 33,97
ESTADO: R3 0,00
IPESP: R3 0,06
REG. CTVI... R3 0,00
IMP. MUNICIPAL: R3 0,00
IMP. MUNICIPAL: R5 0,90
TOTAL: R5 33,96
PROTOCOLO MP-441278

CÓDIGO NACIONAL DE SERVÉNTIAS (CNS) - 11.185-) LIVRO N.O 2 - REGISTRO GERAL TOIGN

'ele

/1/1.455

01

as Janeiro

Boranico, nesta Cidade, CER nº 13:214-900, inscrito no CNPJ sob nº 48,780, 103/001-30.

REVISTROS ANTERIORES - R.1 feito em 10 de júneiro de 1970, e Av.5 (unificação) feita em 18 de janeiro de 2031-fembra no Metrigula nº 8.65, deste Servendo, R.1 feito em 28 de dezembro de 2010, e Av.4 (de/mambramento) feità em 18 de janeiro de 2021, ambitis na Matricula nº 117.43, deste Servendo; a Av.7 (de/mambramento) feità em 19 de janeiro de 2021, na Matricula nº 171.44, deste Servendo; a Av.7

A Substitute do Oficial, Mariene Carle Grosel

País Cartidão nº alterio de 2027.

País Cartidão nº alterio de 2027.

País Cartidão nº alterio de 2027.

País Cartidão nº alterio de 2020.

País Cartidão nº alterio nº al

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Pégina 1 de

www.tregistrologists.com/

GRESSON STATES

LIVEO N. C. DECEMBER (CHE) 15 106-8

171.456

01

7

reaultarie de unificaçõe de de Vinicios de Morares refun son de principa de como "Aria A" que com Terinos situate fo aute, vinicios de Morares refun son promptes, abusto no unhaçora-Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco Latin VIII" y porti valarea de 30,00 metro Marco VIII valarea vivia e cinco metros (25,00 m), de 300 metro VIII valarea vivia e porti valarea (25,00 m), de 30 metro VIII valarea VIII valarea (25,00 m), de 30 metro VIIII valarea (25,

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE JUNIDIAI, com sede na Avenida de Liberdade, s/nº, Pago Municipal Novalidade, Jardim Botánico, nesta Cidade, CEP nº 13 214-000 (martin Brown).

REGISTROS ANTERIORES - R.1 feito am 10 de janeiro de 1978, e Av.5 (unificação) feita em 18 de jahairo de 3971, Jambos na Malfrayla nº 5.252, deste Serventie, R.1 feito am 28-de dezembro de 2010, e Av.5 (unificação) feita em 18 de jahairo (updinação) feita em 18 de janeiro de 2021, ambos na Matricula nº 1974, e deste Serventia; e Av.8 (desembro de 2010, e Av.5).

Adubatitute do Oficial.

Av.1: Em 18 de janeiro de 2021

reas especialos in 1.15-0/2013, expedida ass vinte a quatro) (24) de juho de dals mil a vinte (2020) formacióa pala Municipalidade bejal, e equármenta firmado nesta cidado, ase vinte e um (21) da juho de dals mil a vinte/(2020), prenotados nesta Sorvanía soci nº 441.76, aos despessas (17) de glesmbro de lois mil a vinte (2020), consará que o imóver cipino da presente Marticalá, fica vintelada de Lote Dezenceve/(19), fieando obrigados os proprietades imediatamente após a transferência de para de minyel gárada do tota de au proprietades imediatamente após a transferência de para concerno de la constancia de la constancia de la conforma de la conforme La in 4.594, de degallo (19) de novámbro de um mil, novecentra e quevante a sela (1995). Titulo qualificado so conforma de la conforma d

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO a pedido de gessas interesada, que conforme bosas sealizada, stê 180/1001 (de acosto com a universada da IMA Jairo Cenegodosa Parmonosia situada do pocesso 2026), a prosede cessido é acunda e nos tempo do nr. 19 pedagedo 1º de lo 60/1073, de insivel de amelicada nº 1º 10/45, su malquia o sugo, on hoverdo ALERIAÇOSA, ONUS REASE SA GOS REASE IN PESSOAS O DERIPERSECUTORIAS, entio ao mesmos integralmente múnicio nos pranunciospio repropulstica. O REFERRIDO

Junitial, quarta fejal (20 de junity të 201) Decongder Tirandelli (Official Johannes Carla Group - Schertlune de Official Belak Cerna Percisi Brolo - Schertlune de Official

Página 2 d

CERTIFICQ a pointo de pessos interzanda, que conforme burca realizada sel 1801/2011 (de acordo com a univirsação da MAN Jales Comegodora Primanente sincies do processo 1805), a percesa certidad e actuada con termo do sel 19 pueigan fi da le 6.01577), do nimede de mutricada nº 171456, con relação ao qual, em haceado ALDENAÇOS, SOUR SERGAS A CAÓS RAREA E PESSOAAS OU REPERIOSCUTORIAS, esto ou mesmo integralmente insciendos no presente sópia reproguênca. ¿O RESERGIO.

EMOLUMINTOS: K\$ 32,97
ESTADO: R\$ 9,00
PESE: X\$ 0,00
REG. CIVIE. B\$ 0,00
TRIB: JUSTICA: X\$ 0,00
IMP: MUNICIPAL R\$ 0,99
LED RITHE CO. X\$ 0,00

Junciial, quartu-frence 20 de junétiro de 2011.

Junitarda Bravolels - Origini
fedirima Calla Cirjosi - électrima de Oficial
kuja Teržini Prefera 1000 - Schottilini do Oficial
Takin Pantini de Sando - Eurangune Autónicanda

COGIGO NACIONAL DE BENVENTIAS (CHS) - 11.166-9 LEIVRO N.O. 2 - REGISTRO GERAL



Le

171.457

01

Junifal, 10 de

Janetro

2021

Intervencia de la Tentreno, destacado de maler porçeto de terreno designado como "Aras A", que é reculiante de junificação de Rau Vinícios da Modes e Ruy Rau! Pompela, situado na Chatera Marco Leite, o un terreno situado rio Jardim Marco Leite, attuados nesta Cideda e Gemarca, eseginado como "Aras IX", com a aria de cep na áree de/30, 00 metros queleto, que asam se descreve; inicia no ponto trae (03), divisa de Tiente do lote profeto kiria (20), distante junte e cinco matrol. (20 pm), de divisa de Sundos, confrontando com dujos plumos virtie e um (21), disas porto segue em reta numa distância de três metros (3,00m), até o ponto "Ar", defesé a sequenda e segue em reta numa distância de três metros Moraes, ruma distância de decor métros (12,00m), até alcançar o ponto "Ar", defete à esquenda e segue em reta, contripritando che a Aras VIII, munte distância de prica metros (3,00m), siá el acançar o ponto (40), defete è sequenda e segue em reta juna distância de pica metros (3,00m), até alcançar o ponto três (03), inicial desta duscrição, confrontendos com o tota número vinte (20).

ENSPIREMENTABLE MUNICIPIO DE JUNDIAI, com sede ris Avanida Liberdade, 2/n*, Pago Municipal, Jardin Gatàrico, neste Cidade, CEP n* 13.214-800, inscrito no CNPJ sob n* 45.780.103/0001-50.

Asserting the Interest of the

A Substitute de Oficial Mariana Carla Grosef

Table Carle 19 us proces de 2021.

La Carle 19 us procesa de 2021.

L

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Pégine 1 lps

Huse Hittle Dal Nero Biaquolo, 102, 6" ender - Bairro: Jardim Florida - Telefone: (11)2929-7373

dejunda

CODIGO NACIONAL DE SHRVENTIAS (CNS) - 11.186-8 LIVRO N.6 2 - REGISTRO GERAL

171.458

01

Jungias, 10

TERRENO, festacialo de maior porcho de l'entreno d'estando como "Area A", que recutante de unhicoga de fate y vinción en mortava en sua Pour D'ompelia, atuedo na Chéara Marco Leite en un harran/retuado no Jardim Marco Leite, estando na nesta Cidude e Conjerce, debignado contro "Area X" tentre de jole vincione y leite a un harran/retuado no de serim a cifectivo, inicia no ponto dole (02), na divisa de centroltado com a vide a un (11), distanto vinte e circo motros (26,00m), de divisa de fundos centroltado com a vide au (11), distanto vinte e circo motros (26,00m), de divisa de fundos o ponto "A", confrontado com o Ramanescento de Area (18), a su porte de la companio del la companio de la companio del la companio de la companio del la companio del la companio de la companio del la companio del la companio del la companio

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE JUNDIAI, com sado na Avenida Liberdade, s/nº, Pago Municipal, Jak.

HEGIS (ROS. ANTERICRES: P. / felto am. 10 de janairo de 1978, o Av.5 (unificação) feite em 18 de japairo de 2971, ambor a Másquer o de 2974, ambor a Másquer de 2074, ambor de 2010, e Av.4 (spificação) feite em 16 de, janeiro de 2010, e Av.4 (spificação) feite em 16 de, janeiro de 2011, e Av.4 (semenjolusmento) jatia em 19 de janêto de 2021, ambor a Másquer de 1971, de 1871, de 1

A Substitute do Oficial.

Av.1: Em 18 de janeiro de 2021

Poin Cartidão nº 1,116-8/2013, especida eos vivite a quatro (24) de juho de dois, mil je vivite (2020), formacida pois haptiopepilicado ecca, a requerimento firmado hebra cidado, sos vinto e um (21) de julho da dois mil e vinte (2020), cynestados presis Serventia sob nº 44 178, aos decesses (17) de afezgintro do dois mil e vinte (2020), cynestados presis Serventia sob nº 44 178, aos decesses (17) de afezgintro do fum (21), ficando obtigados es proprietarios de cada fota adjacentia a proceder a enexação do mitivad gerando ao lote de sua proprietades imediatamente apõe a transferência de proprietades de conforma La guillarema (2014); (2014),

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO a posible de passas interpresels, que conformé buyers envitrades ant 1801/2021 (de housets uma numérosite) de Molaira Cofraçõese Parametries atorde do posteras 282/55, a presente controlhé e atordes non acturas de no 19 paragulos 1º 10 e 6.1577), de anolde de anticlesta n.º 17/57, um rateças no quel, em lumçais ALENPACOES, ONUS REAIS E ACOES REAIS PESSOAIS OU REFERENCE UTORIAN, estêm os mesmos integrabamete sociosiolos na pessente cipic suprepuidras. O REFERENCE

LEMENTOS: 85 32,97 ADO 85 0,00 P. 85 0,00 CIVIL 85 0,00 MUNICIPAL 83 0,90 MUNICIPAL 83 0,90 POGLOCO 85 0,00 ALL 83 33,96 Januaria felya (20 de judicio el 2011)

Januaria felya (20 de judicio el 2011)

Vi soureite Brancles (. Oficata)

Mariona Carta Origen Sedenthea (LOFicata)

Endo Trena Budicio (10 de 10 de 1

Página 2 de

CERTIFICO a polido de pessos antererando, que conflorere bustai scalirardo sus IRO/IZOII (de acordo com a monimissiça da Mô Jaine Corragadora Pormalança stareis do pocessos 2005), a pracese cercifici e circulda circumda dos susumos dos 10 panagrafos 1 de 1605/13), do inducel da menicicala nº 1708/85, cuntendos avaga, das havendo ALIENAÇOTO, ÓNUR REARS E AÇORS MÉAIS PESSOAIS OU REIPERISTO CURTORIAS, están os presente circina especíaliza. O REFERIDO

Sele Digital: FE16093F1808000031896567F4

DARINTOS: R\$ 37,97 O: 83 0,00 R\$ 0,00 IVII.: R\$ 9,00 USTICA: -85,00 UNICIPAL: R\$ 0,00

) Leofiardo Buettlyla, Colicia Meritana Coria (Irosal) Substituta de Oficial Jerika Tetras Pefeira Brolo: Substituta de Oficial Thate Achere do Santos... Escassente Autorizado

Págion 1 a