CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

LEI Nº 9519/2020

Ementa

Autoriza alienação de áreas públicas pela Fundação Municipal de Ação Social-FUMAS, situadas no Conjunto Habitacional Parque dos Ingás, aos beneficiários do "auxílio-moradia".

Data da Norma	Data de Publicação	Veículo de Publicação
21/10/2020	**28/10/2020**	**IOM N.º 4813**

Matéria Legislativa

Projeto de Lei nº 13277/2020 - **Autoria: Prefeito Municipal**

Status de Vigência

Em vigor

LEI N.º 9.519, DE 21 DE OUTUBRO DE 2020
(Prefeito Municipal)

Autoriza alienação de áreas públicas pela Fundação Municipal de Ação Social-FUMAS, situadas no Conjunto Habitacional Parque dos Ingás, aos beneficiários do "auxílio-moradia".

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ**, Estado de São Paulo, de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em Sessão Ordinária realizada no dia 20 de outubro de 2020, **PROMULGA** a seguinte Lei:-

Art. 1º Fica autorizada a alienação dos lotes públicos, remanescentes de programa habitacional de interesse social da Fundação Municipal de Ação Social – FUMAS, localizados no "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás", abaixo discriminados, aos beneficiários do auxílio-moradia, nos termos do disposto no art. 6º, § 1º e no art. 10, inciso III, ambos da Lei Municipal nº 8.759, de 15 de fevereiro de 2017.

- **Matrícula 131.827** – 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número um (01) da Quadra "A", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 147,89 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se junto à Área de Lazer Um (01), mede dois metros e quarenta e dois centímetros (2,42 m); em curva de raio nove metros (9,00 m) à direita de frente para a Rua F; mede quatro metros e oitenta e cinco centímetros (4,85 m) em reta com a mesma confrontação; do lado direito de quem da rua olha para o lote mede dezenove metros e vinte e nove centímetros (19,29 m) e confronta com a Área de Lazer Um (01); mede vinte metros e cinquenta centímetros (20,50 m) do lado esquerdo em dois seguimentos, três metros (3,00 m) confrontando com a Rua F e dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) confrontando com o lote dois (02) e mede seis metros e cinco centímetros (6,05 m) nos fundos e confronta com a Área Institucional; deflete à direita e mede um metro e setenta e dois centímetros (1,72m) e confronta com a Rua Raulino Baptista Bulhões.

- **Matrícula 131.836** – 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número sete (07) da Quadra "B", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 119,18 metros quadrados,

que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote seis (06); mede cinquenta e nove centímetros (0,59 m) em reta, mede sete metros e quatro centímetros (7,04 m) em curva de raio nove metros (9,00 m) à direita de frente para a Rua F; mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com o lote seis (06); mede inicialmente sessenta e cinco centímetros (0,65 m) em reta de frente para a Rua Raulino Baptista Bulhões, daí deflete à direita e segue quatorze metros e quarenta e dois centímetros (14,42 m) do lado esquerdo e confronta com a Área de Lazer Dois (02) e mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) nos fundos e confronta com o lote 10."

- **Matrícula 131.837** – 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número oito (08) da Quadra "B", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 181,07 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se junto a Área de Lazer Dois (02); mede três metros (3,00 m) de frente para a Rua Raulino Baptista Bulhões; deflete à direita e segue vinte e um metros e vinte e três centímetros (21,23 m) em curva de raio nove metros (9,00 m) à direita; segue em reta três metros e nove centímetros (3,09 m) confrontando com a Rua C (Olímpio de Oliveira) nos dois últimos segmentos; deflete à direita e mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) e confronta com o lote nove (09); deflete à direita e segue por sete metros e trinta e um centímetros (7,31 m) confrontando com a Área de Lazer Dois (02)."

- **Matrícula 131.846** – 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número um (01) da Quadra "C", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 122,47 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se junto à Rua C (Olímpio de Oliveira); mede um metro e quarenta e quatro centímetros (1,44 m) em reta, de frente para a Rua C (Olímpio de Oliveira); mede nove metros e quarenta e três centímetros (9,43 m) em curva de raio seis metros (6,00 m) à esquerda de frente para a Rua B (Benedicto de Paula), onze metros e cinquenta centímetros (11,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com a Rua B (Benedicto de Paula); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado esquerdo e confronta com o lote dois (02) e mede sete metros e quarenta e quatro centímetros (7,44 m) nos fundos e confronta com o lote vinte e seis (26).

- **Matrícula 131.854** – 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número nove (09) da Quadra "C", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de cento e vinte e seis metros quadrados (126,00 m2), que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote oito (08); mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) de frente para a Rua C (Olímpio de Oliveira); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com o lote oito (08); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado esquerdo e confronta com o lote dez (10) e mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) nos fundos e confronta com o lote dezoito (18)."

- **Matrícula 131.857** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número doze (12) da Quadra "C", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 122,61 metros quadrados que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote onze (11); mede um metro e sessenta e três centímetros (1,63 m) em reta de frente para a Rua C (Olímpio de Oliveira); mede seis metros e noventa e nove centímetros (6,99 m) em curva de raio nove metros (9,00 m) à direita com a mesma confrontação, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) e confronta com o lote onze (11) do lado esquerdo mede quinze metros e cinquenta e oito centímetros (15,58 m) e confronta com a Área de lazer Três (03), nos fundos mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) e confronta com o lote quinze (15)."

- **Matrícula 131.871** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número vinte e seis (26) da Quadra "C", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 122,47 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote vinte e cinco (25); mede um metro e quarenta e quatro centímetros (1,44 m) em reta de frente para a Rua A (Aristides Chagas); mede nove metros e quarenta e três centímetros (9,43 m) em curva de raio seis metros (6,00 m) à direita com a mesma confrontação, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) e confronta com o lote vinte e cinco (25) do lado esquerdo mede onze metros e cinquenta centímetros (11,50 m) e confronta com a Rua B (Benedicto de Paula) nos fundos mede sete metros e quarenta e quatro centímetros (7,44 m) e confronta com o lote um (01)."

- **Matrícula 131.911** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número quarenta (40) da Quadra "D", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de 122,47 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote trinta e nove (39); mede um metro e quarenta e quatro centímetros (1,44 m) em reta de frente para a Rua D (Nelson dos Santos); mede nove metros e quarenta e três centímetros (9,43m) em curva de raio seis metros (6,00 m) à direita confrontando com a Rua B (Benedicto de Paula) do lado direito de quem da rua olha para o lote mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) e confronta com o lote trinta e nove (39); do lado esquerdo mede onze metros e cinquenta centímetros (11,50 m) e confronta com a Rua B (Benedicto de Paula); nos fundos mede sete metros e quarenta e quatro centímetros (7,44 m) e confronta com o lote um (01)."

- **Matrícula 131.928** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número dezessete (17) da Quadra "E", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de cento e vinte e seis metros quadrados (126,00 m2), que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote dezesseis (16); mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) de frente para a Rua E; mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com o lote dezesseis (16); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado esquerdo e confronta com o lote dezoito (18) e mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) nos fundos e confronta com o lote oito (08)."

- **Matrícula 131.929** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número dezoito (18) da Quadra "E", da Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de cento e vinte e seis metros quadrados (126,00 m2), que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote dezessete (17); mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) de frente para a Rua E; mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com o lote dezessete (17); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado esquerdo e confronta com o lote dezenove (19) e mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) nos fundos e confronta com o lote sete (07)."

- **Matrícula 131.930** – 1° Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí:

"UM LOTE DE TERRENO, sob número dezenove (19) da Quadra "E", da

Regularização do Loteamento de Interesse Social denominado "Conjunto Habitacional Parque dos Ingás" situado nesta cidade e comarca, com área de cento e vinte e seis metros quadrados (126,00 m2), que assim se descreve: Inicia-se junto ao lote dezoito (18); mede de frente cinco metros e quatro centímetros (5,04 m) para a Rua E, e dois metros e dezesseis centímetros (2,16 m) para a Área Verde; mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado direito de quem da rua olha para o lote e confronta com o lote dezoito (18); mede dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50 m) do lado esquerdo e confronta com a Área Verde e mede sete metros e vinte centímetros (7,20 m) nos fundos e confronta com o lote seis (06)."

Art. 2º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

LUIZ FERNANDO MACHADO
Prefeito Municipal

Registrada na Unidade de Gestão da Casa Civil do Município de Jundiaí, aos vinte e um dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte, e publicada na Imprensa Oficial do Município.

GUSTAVO L. C. MARYSSAEL DE CAMPOS
Gestor da Unidade da Casa Civil

scc.1