



CÂMARA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

LEI N° 8907/2018

Ementa

Autoriza doação, à DAE S.A.- Água e Esgoto, de área pública situada no Jardim Novo Horizonte, para o fim que especifica.

Data da Norma

01/03/2018

Data de Publicação

07/03/2018

Veículo de Publicação

IOM 4375

Matéria Legislativa

[Projeto de Lei n° 12367/2017](#) - Autoria: Prefeito Municipal

Status de Vigência

Em vigor



LEI N.º 8.907, DE 1º DE MARÇO DE 2018

Autoriza doação, à DAE S.A. - Água e Esgoto, de área pública situada no Jardim Novo Horizonte, para o fim que especifica.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ, Estado de São Paulo, de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em Sessão Ordinária realizada no dia 27 de fevereiro de 2018, **PROMULGA** a seguinte Lei:-

Art. 1º. Fica o Chefe do Executivo autorizado a alienar, mediante doação, à DAE S/A – Água e Esgoto, o imóvel integrante patrimônio público do Município, objeto da matrícula nº 130.751, do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí, para utilização no serviço público de esgotos visando à ampliação da capacidade de retenção da Estação Elevatória do Bairro Novo Horizonte.

Parágrafo único. Ficam fazendo parte integrante desta Lei, o laudo de avaliação do imóvel e as plantas do cadastro interceptores CB Esgoto FazGran – Novo Horizonte e de implantação E.E.E Varjão.

Art. 2º. A alienação de que trata esta Lei será formalizada mediante a lavratura de escritura pública de doação e posterior registro do título no Oficial de Registro de Imóveis, em favor da DAE S/A - Água e Esgoto, sem qualquer ônus financeiro para o Município.

Art. 3º. As condições previstas nesta Lei serão consignadas no competente instrumento público de doação, sendo de observância obrigatória sob pena de reversão do bem ao patrimônio municipal.

Art. 4º. Para a alienação de que trata esta Lei fica dispensada licitação, dado o relevante interesse público da medida e a conformidade com as prescrições do art. 17, “I”, alínea “b”, da Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, e do art. 110, inciso I, alínea “a” da Lei Orgânica do Município.

Art. 5º. As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta da empresa DAE S/A - Água e Esgoto.



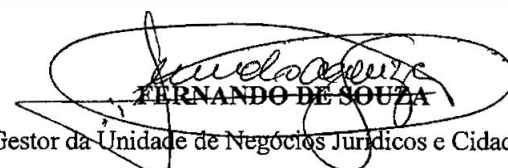
Art. 6º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.



LUÍZ FERNANDO MACHADO

Prefeito Municipal


Publicada na Imprensa Oficial do Município e registrada na Unidade de Gestão de Negócios Jurídicos e Cidadania da Prefeitura do Município de Jundiaí, ao primeiro dia do mês de março de dois mil e dezoito.



FERNANDO DE SOUZA

Gestor da Unidade de Negócios Jurídicos e Cidadania –
Secretário Municipal

scc.1

PUBLICAÇÃO	Rubrica
07 03 / 18	

LAUDO DE AVALIAÇÃO

1. REFERÊNCIAS ADMINISTRATIVAS:

Processo nº : 14.729/2012
Decreto nº : * * * * *
Finalidade : Doação de imóvel para a DAE S/A

2. REFERÊNCIAS DOMINIAIS:

Proprietários : PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ
Cadastro Municipal : 79.094.0007 (em área maior)
Matrícula : 130.751 do 1º O.R.I.

3. REFERÊNCIAS DO IMÓVEL:

Local : Estrada Municipal do Varjão, S/N, Lote 01B, Quadra C
Varjão
Imóvel : terreno com benfeitorias
Testada : 2,14 m
Número de testadas : 1
Formato : irregular
Topografia : plano
Solo : próprio para edificações
Salubridade : seca
Serviços Públicos : rede de água potável, rede de esgoto, rede de energia elétrica,
iluminação pública, rede telefônica, pavimentação asfáltica e
transporte próximo.

4. BEM AVALIADO

Lote 01B – Quadra C : 230,65 m²

5. VALOR AVALIADO

Lote 01B - Qd C	230,65 m ²	X	R\$	660,00 /m ²	=	R\$	152.229,00	
TOTAL						=	R\$	152.229,00

(Cento e Cinquenta e Dois Mil Duzentos e Vinte e Nove Reais)

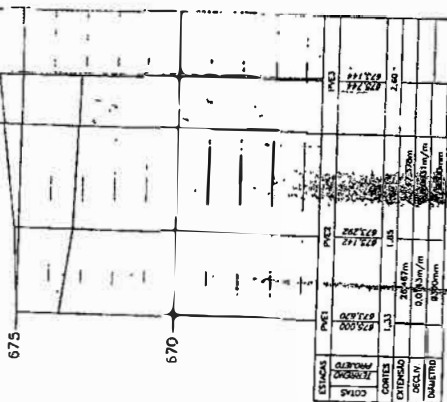


Vista do Imóvel

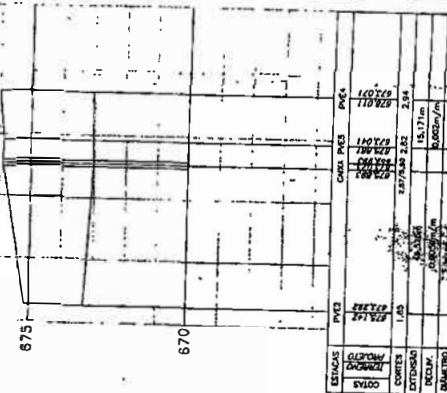
Jundiaí, 17 de Maio de 2017

Thales Gasser Forti
THALES GASSER FORTI
Engenheiro UGISP/DOPB/DAT

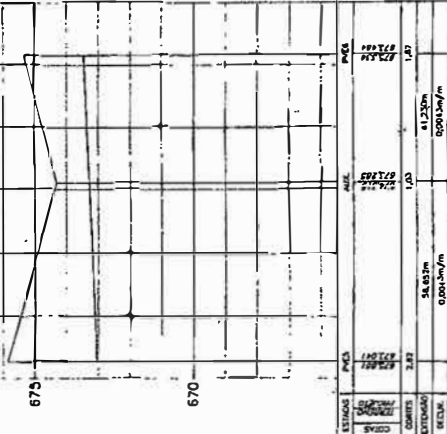
CB ESG. VARJÃO



CB ESG. VARJÃO



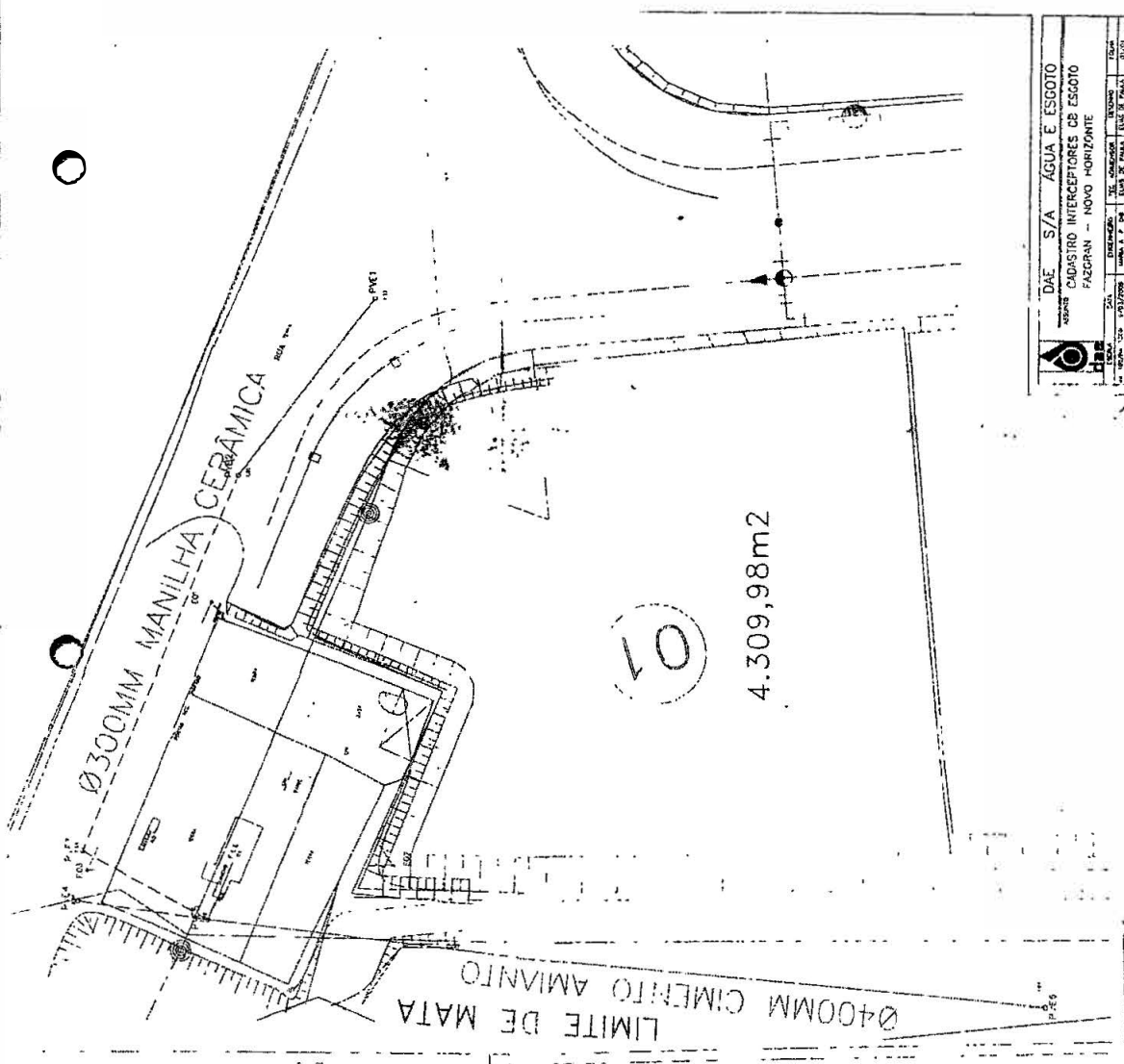
CB ESG. VARJÃO



DAE S/A AGUA E ESGOTO

ASSUNTO: CADASTRO INTERCEPTORES CB ESGOTO
FAZGRAN - NOVO HORIZONTE

DATA	25/11/2008	TEC. RESPONSÁVEL	MARIA A. P. DOS	PROJ. EXECUTIVO	01/01
ESCALA	1:100	PROJ. EXECUTIVO	01/01	PROJ. EXECUTIVO	01/01



DAE S/A ÁGUA E ESGOTO	
CADASTRO INTERCEPTORES DE ESGOTO	
FACORAN - NOVO HORIZONTE	
DATA	20/04/2018
ELABORADO POR	ELABORADO POR
REVISADO POR	REVISADO POR
APROVADO POR	APROVADO POR
DATA	20/04/2018

RJÃO

CB ESG. VARJÃO

675

670

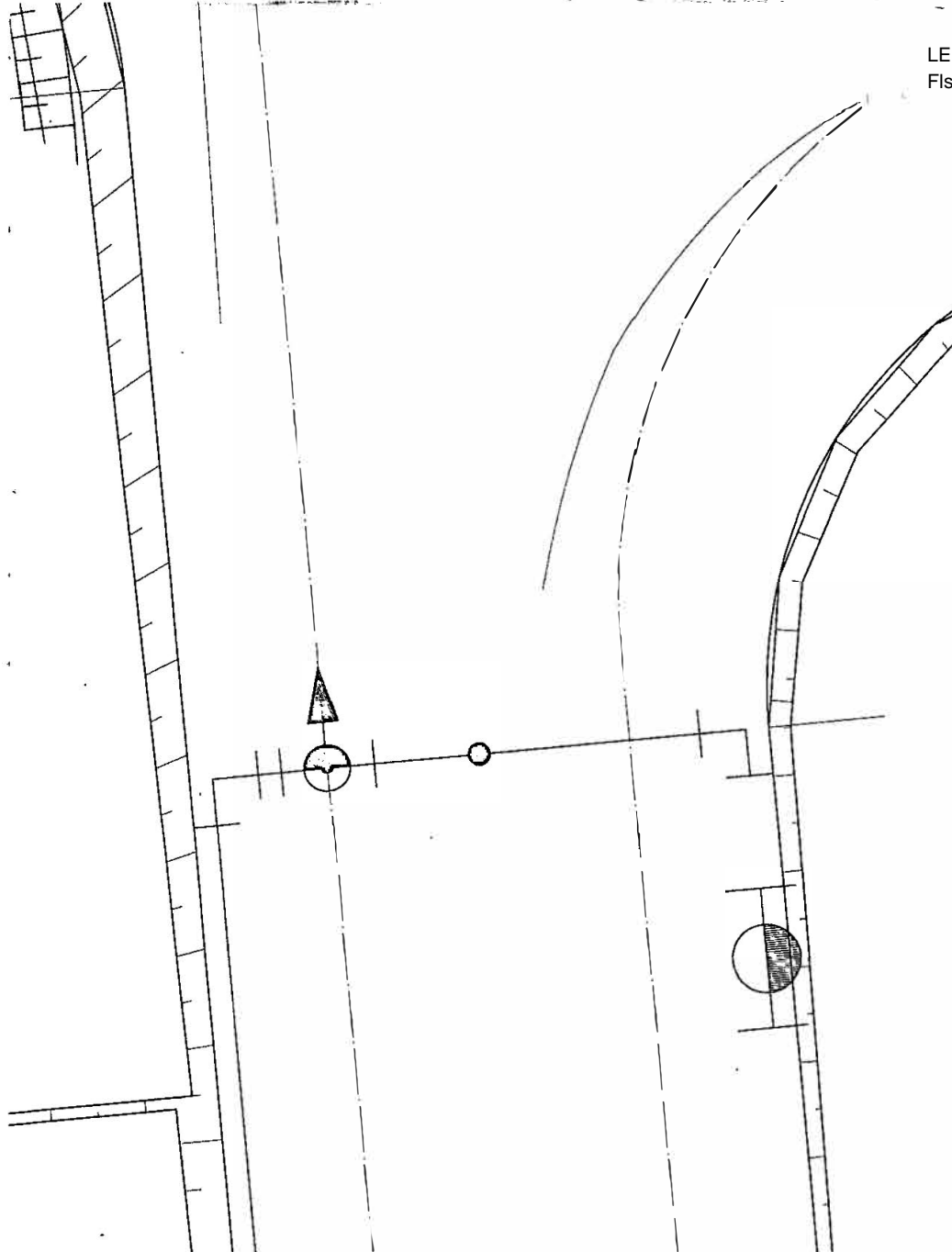
ESTACAS		PVE5	AUX.	PVE6
COTAS	TERRENO	675,861	674,315	675,334
	PROJETO	673,041	673,285	673,464
CORTES		2,82	1,03	1,87
EXTENSÃO		56,652m	41,230m	
DECLIV.		0,0043m/m	0,0043m/m	
DIÂMETRO		Ø400mm	Ø400mm	



DAE S/A ÁGUA E ESGOTO

ASSUNTO: CADASTRO INTERCEPTORES CB ESGOTO
FAZGRAN – NOVO HORIZONTE

ESCALA	DATA	ENGENHEIRO	TEC. AGIMENSOR	DESENHO	FOLHA
V=1:100/H=1:1000	25/11/2008	MARIA A. P. DIB	ELIAS DE PAULA	ELIAS DE PAULA	01/01



DAE S/A ÁGUA E ESGOTO

ASSUNTO: CADASTRO INTERCEPTORES CB ESGOTO
FAZGRAN – NOVO HORIZONTE

ESCALA	DATA	ENGENHEIRO	TEC. AGIMENSOR	DESENHO	FOLHA
V=1:100/H=1:1000	19/03/2009	MARIA A. P. DIB	ELIAS DE PAULA	ELIAS DE PAULA	01/01



DAE S/A - ÁGUA E ESGOTO

Rod. Vereador Geraldo Dias, nº 1500 - Jundiaí - SP
www.daejundiai.com.br

ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO E. E. E. VARJÃO

OBRA: EEE VARJÃO (NOVO HORIZONTE)

END.: ESTRADA DO VARJÃO Nº6565

FOLHA UNICA

DATA 22/09/2014

ESCALA 1:100

RESP. TÉCNICO ENGº JOSÉ LIMA

PROJETO ENGº TALITHA F. RIGHI

DESENHO ENGº TALITHA F. RIGHI

SEÇÃO SPO

CREA 5060266445

LEVANT. TOPOG.

NÚMERO UNICO

GERENCIA GOC

APROVAÇÃO

ASS.

DESENHO VINCULADO ENGº TALITHA F. RIGHI

REVISÃO -